东莞市茶山镇南社古村水塘效果提升项目勘察与设计服务采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	东莞茶山镇南社古村水塘效果提升项目勘察与设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市茶山镇南社股份经济联合社 地址：东莞市茶山镇茶南路 162 号 联系电话：86644678 联系人：谢效良
3	中介服务名称	东莞茶山镇南社古村水塘效果提升项目勘察与设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求，需承诺具备在工程勘察和设计服务的经验且都具备相应资质，并入驻广东省网上中介服务机构。 2. 工程勘察和设计:乙级 3. 无需要回避的机构。 4.根据业主要求完成相关勘察与设计内容并出具符合业主要求的成果。
5	服务内容和服	1.为修复南社古村水塘生态系统，需对南社

	务要求	村水塘进行勘察与设计。 2.服务类型：工程勘察和设计服务。 3.服务内容：为东莞茶山镇南社古村水塘效果提升工程提供勘察和设计服务。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间、地点、方式：以合同约定为准。 2.提供服务的地点：东莞市茶山镇。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准:按《东莞市财政投资项目工程设计服务收费项目和收费标准》文件标准计算，最终支付金额以财政审定结果为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2.验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法

		撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向东莞市人民法院提起诉讼的方式解决。
13	备注	无

东莞市茶山镇南社股份经济联合社