

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	汕头市地质灾害防治“十五五”规划编制服务
2	项目业主情况	项目业主单位：汕头市自然资源局 地址：汕头市长平路101号 联系电话：88267145 联系人：杨嘉沛
3	中介服务名称	地质灾害评估和治理工程勘查设计施工监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备地质灾害评估和治理工程勘查设计甲级资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：收集汕头市地质灾害相关资料并分析、实施现场调查及隐患评估，编制符合规范的地质灾害防治规划，并配合审核修改至通过。 2. 服务要求：地质灾害评估和治理工程勘查设计甲级资质。
6	合同履行地点	地点：在中介服务机构办公场所提供服务

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报总价。 3.计价标准:以合同价为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效,自合同生效之日起开始计算,按合同双方自行约定。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1.验收时间:服务完成后验收。 2.验收程序:项目业主自行验收 3.验收标准:行业标准
10	结算方式	<ol style="list-style-type: none"> 1.第一次支付:在合同签订后 15 个工作日内,甲方支付乙方项目合同价款的 20%作为预付款。 2.第二次支付:在《汕头市自然资源局汕头市“十五五”地质灾害防治规划》评审完成后的 15 个工作日内,甲方支付乙方项目合同价款的 50%。 3.第三次支付:项目结算定案后付清剩余价款。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>