

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	2026-2027 年度桂城市政排水系统缺陷修复及应急抢修项目勘察工作
2	项目业主情况	广东瀚天投资发展有限公司 地址：佛山市南海区桂城街道南港路 10 号 联系人：唐工 81287360
3	中介服务名称	工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	在广东省网上中介服务超市具备工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）乙级或以上备案的企业。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况：对 2026-2027 年度桂城市政排水系统缺陷修复及应急抢修项目进行勘察工作 2. 工程项目内容：1、排水管网缺陷修复部分（①雨水管网缺陷修复部分；②污水管网缺陷修复部分；③泵站、泵井维修部分；④农污及分散式装置维修部分；⑤拍门维修部分）；2、应急抢修部分（①排水管网应急抢修部分；②拍门应急维修部分） 3. 勘察工作内容：对各工程任务进行勘察工作。
6	合同履行地点和方式	1. 地点：佛山市南海区桂城街道 2. 方式：根据有关标准规范进行勘察工作。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（报价区间在 25%—35%之间） 3. 勘察费结算价上限为 31.71 万元 4. 勘察费=《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费标准〉的通知（计价格〔2002〕10 号）》×（1-报价下浮率）
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，具体由合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：具体由合同约定。 2. 验收程序：具体由合同约定。 3. 验收标准：具体由合同约定。 4. 验收不合格的处理方式：具体由合同约定。
10	结算方式	本项目勘察费以《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费标准〉的通知》（计价格〔2002〕10 号）规定的收费为基准单价，中介方报下浮率，下浮率区间为 25%~35%。勘察费按实结算，结算计算公式：勘察费 = 经甲方确认实际完成工作量×基准单价 ×（1-中选下浮率）；最终合同结算总价上限为 317100.00 元，结算金额超出上限时按 317100.00 元封顶结算。有关结算的其他未尽事项，最终以甲乙双方签订的服务合同条款约定执行。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。具体由合同约定。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合

	类别	内容
	解决争议方式	同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

附件 1、2026-2027 年度桂城市政排水系统缺陷修复及应急抢修项目设计工作响应方案编制要求

附件 1：2026-2027 年度桂城市政排水系统缺陷修复及应急抢修项目勘察工作响应方案编制要求

1、方案提纲

- (1) 质量控制相关内容
- (2) 进度控制相关内容
- (3) 投资控制相关内容
- (4) 项目重点难点分析及对策
- (5) 服务质量保证措施

2、企业资质及投入人员情况

- (1) 企业资质及相关证明材料
- (2) 投入人员情况表及相关职称、注册执业资格及社保等相关材料。

需提供注册证或职称证，近一个月社保证明（社保证明开具时间距报名提交截止日不超过 30 天）。

3、企业类似业绩

类似业绩:自 2021 年 7 月 1 日至今，提供投标人承接过的类似项目，不少于 2 个。

注：业绩需提供合同、成果文件关键页或中标通知书(委托书)复印件合同关键页。

4、价格部分

本项目勘察费以《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费标准〉的通知》（计价格〔2002〕10 号）规定的收费为基准单价，中介方报下浮率，下浮率区间为 25%~35%。勘察费按实结算，结算计算公式：勘察费 = 经甲方确认实际完成工作量×基准单价 ×（1-中选下浮率）；最终合同结算总价上限为 317100.00 元，结算金额超出上限时按 317100.00 元封顶结算。

注：报名截止前将上述资料（加盖单位公章）上传系统，同时将纸质资料一式一份(密封)，交至广东省佛山市南海区桂城街道南港路 10 号，联系人：陈先生，173280101584，逾期或不提交纸质资料的视为报名无效。