

台山市培英职业技术学校新校区第二期搬迁项目 预算审核服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

仅承诺服务即可

二、服务内容

具体服务内容为：依据国家、省相关计价取费依据及政策，参照搬迁类项目市场价格，运用价格评估方法，根据项目建设方案，设备的拆卸、转运、安装调整费用进行预算审核，出具台山市培英职业技术学校新校区第二期搬迁项目预算审核报告，并列出具体的过程和方法。

三、合同履行地点

台山市。

四、采购预算和选取方式

本项目的评估咨询费参考广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742 号的收费标准计算，按送审金额 164 万元为基数，计算公式如下： $1000000*4.8\%+(1640000-1000000)*4.1\%=7424$ 元。结合市场调节价，下浮 25% 计算，该项目服务金额区间为 5568 元至 7424 元。

选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

14 日历天(如校方因项目需求有调整，以校方实际需求为准)。

六、结算方式

- (一) 自提交预算审核报告的 30 日内，一次性支付合同款。
- (二) 业主以银行转帐方式支付中选单位款项。

(三) 合同所指的付款时间为业主向政府财政支付部门提出支付申请的时间（不含政府财政支付部门审查时间和支付时间），中选单位不得以资金付款期限已过为由向业主索赔或支付违约金。

(四) 申请款项时，中选单位必须提前 5 个工作日向业主提供与支付款项金额等值的中华人民共和国大陆地区合法有效发票。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市培英职业技术学校
2026 年 5 月 13 日

