



采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东省潮州卫生学校教学楼加固工程(第一期)一施工图审查采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广东省潮州卫生学校教学楼加固工程(第一期) 联系人：陈和滨 联系电话：13500111515 地址：潮州市湘桥区桥东风东路
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有独立法人资格,持有合法有效的企业法人营业执照; 2. 在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的,项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格; 3. 具备房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查市政基础设施工程二类或以上资质; 4. 需要回避的机构:无。
5	服务内容和 服务要求	对教学楼 A 区 1-4 层框架建筑结构进行抗震加固修缮,加固修缮面积≥3000 平方米,确



		保整体鉴定可靠性及抗震性达到国家标准“合格”。现需开展施工图设计文件审查服务工作。
6	合同履行地点和方式	1. 履行地点: 广东省潮州卫生学校 2. 履行方式: 施工图设计文件进行审查, 并出具审图合格证, 服务时间为自合同生效起至项目完成验收合格。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率, 下浮区间: 0%-20%。 3. 计价标准: 《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》(发改价格[2011]534号)文件收费标准计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期: 自合同生效之日起开始计算到项目完成验收合格。
9	验收	按合同双方约定即可。
10	结算方式	按合同双方约定即可。
11	违约责任	按合同双方约定即可。
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定即可。
13	备注	/