

# 云浮云城笔架山市级森林公园自然资源确权 登记服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	云浮云城笔架山市级森林公园自然资源确权登记服务
2	项目业主情况	项目业主名称：云浮市云城区自然资源局 地址：云浮市云城区世纪大道西 117 号云城区自然资源局 联系电话：0766-8608019 联系人：罗兰芝
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 需取得国家测绘地理信息主管部门颁发《测绘资质证书》，资质等级为乙级及以上，并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 依据最新的全国国土调查和自然资源专项调查结果，以云浮云城笔架山市级森林公

		<p>园管理范围为界线，划定云浮云城笔架山市级森林公园登记单元，明确坐落、空间范围、面积、类型等自然状况，收集整理国土空间规划明确的土地用途、划定的生态保护红线范围等管制要求及其他特殊保护规定或者政策性文件，开展自然资源地籍调查。</p> <p>2. 按照自然资源部和省自然资源厅数据库建设的相关技术要求，建立自然资源确权登记数据库，完成相关调查核实的数据入库工作，并对数据库成果进行质量检查，与不动产登记信息平台对接。</p> <p>3. 协助云城区不动产中心进行日常集体所有权数据的更新与维护。</p>
6	合同履行地点和方式	具体以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：参照《广东省自然资源统一确权登记工作经费预算参考表》，服务金额¥56,000.00元至¥9,5000.00元。</p>
8	服务时间	具体以合同约定为准
9	验收	具体以合同约定为准

10	结算方式	具体以合同约定为准
11	违约责任	具体以合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	