

岭南现代农业科学与技术广东省实验室肇庆 分中心

采 购 需 求 书

采购服务：环境保护验收

采购单位：岭南现代农业科学与技术广东省实验室肇庆分中心



采购需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

（一）已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

（二）中介服务机构应当具备环境影响评价技术能力。环境影响报告表的编制主持人和主要编制人员应当为中介服务机构中的全职人员。

二、服务内容和 service 要求

（一）项目名称

岭南现代农业科学与技术广东省实验室肇庆分中心项目环境保护验收咨询

（二）项目概况

岭南现代农业科学与技术广东省实验室肇庆分中心项目建设内容包括：（一）C5 栋研发大楼总建筑面积为 8595.94 平方米，其中，主体建筑共 5 层，建筑面积 8545.34 平方米，项目规划有 ABSL-3 实验室等，功能以研发为主，根据实际需要，新建室外设备间 50.60 平方米，包括氧气、二氧化碳存放及供应站，液氮存放间和废水处理间、普通储物间。（二）B4 栋研发大楼总建筑面积为 11492.02 平方米，主体建筑共 3 层，建筑面积 11393.14 平方米，项目规划有高等级病原微生物实验室等，功能以研发为主，根据实际需要，新建室外设备间

98.88 平方米，包括氧气、二氧化碳存放及供应站，液氮存放间和废水处理间、普通储物间。

(三) 中介服务机构要求

1. 中介服务机构在签订合同后，需在 1 个日历天内联系采购单位洽谈本次服务细节，并开展相关工作。

2. 中介服务机构在服务期间，对采购单位提出的工作要求需及时响应，在采购单位提出召开现场协调会等合理要求时，必须在 3 个小时内到达相应地点。

3. 中介服务机构没有在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、“信用广东”（www.gdcredit.gov.cn）网站的信用查询中被列为处罚期内的失信被执行人的记录名单，及中介服务机构没有在“信用肇庆”（credit.zhaoqing.gov.cn）网站的信用查询中处于处罚期内的黑名单记录（由中介服务机构自主承诺，我司保留查证的权利）。

(四) 项目清单

以采购单位实际委托为准。

(五) 工作任务与要求

负责岭南现代农业科学与技术广东省实验室肇庆分中心项目环保验收工作，根据国家相关法律法规，完成项目环保设施优化调试，编制环保验收文件，并通过专家评审（如需），完成在环境部门的验收备案。

(六) 选取方式

直接选取

三、合同履行地点和方式

(一) 履行地点：肇庆高新区

(二) 履行方式：按合同约定

四、采购预算和报价要求

(一) 服务费用

本次采购服务费参考《国家计委、国家环境保护总局关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号）标准，并结合市场实际情况，最高不超过34万元。

本次采购服务费为包干价，具体按合同实际签订为准。

(二) 资金来源：采购单位自筹。

五、服务时间

自双方签订合同起，至合同约定的服务期结束。

六、项目实施依据

/

七、结算方式

本次采购服务费采用包干价形式，不另作结算。

八、付款方式

分两次付款，包括（1）预付款50%；（2）验收款50%

九、违约责任与争议解决方式

按合同实际签订为准。