

项目采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	梅州市产业转移工业园投资开发有限公司法律诉讼代理服务采购项目
2	项目业主情况	项目业主名称：梅州市产业转移工业园投资开发有限公司 地址：梅州市梅县区畚江镇广州（梅州）产业转移工业园区商务中心 3-9 联系电话及联系人：07532486083 房工
3	中介服务名称	律师事务所服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 符合广东省网上中介服务超市管理暂行办法的条件。 2. 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力的中介服务机构。
5	服务内容和服 务要求	对 6 家欠租企业提起诉讼代理服务（欠缴租金共约 5.88 万元，本次采购仅限一审阶段，如有二审或执行阶段则另行协商收费）。（具体内容以合同约定为准）。
6	合同履行地点 和方式	梅州市梅县区畚江镇广东梅州高新技术产业园区范围内
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报服务总价（报价范围区间：3 万元～3.50 万元）。 3. 计价标准：以 3.50 万元作为最高限价（每家企业诉讼服务费用统一限价为 5833 元），超过限价作为无效报价处理。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼方式解决。
13	备注	无

梅州市产业转移工业园投资开发有限公司

2026 年 7 月 31 日

