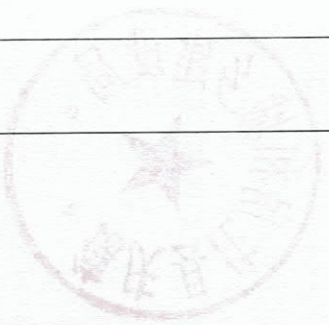


# 县城儿童公园改造提升项目

## 测绘服务采购需求书

| 类别 | 建议   |
|----|--|
| 1  | 名称<br>县城儿童公园改造提升项目测绘服务<br>项目业主名称：德庆县住房和城乡建设局<br>地址：德庆县康城大道建设大楼<br>联系电话：0758-7788360<br>联系人：罗先生   |
| 2  | 项目业主情况   |
| 3  | 中介服务名称<br>测绘   |
| 4  | 对中介服务机构的资质要求<br>1. 中介服务机构须在广东省网上中介服务超市完成 <u>测绘</u> 服务备案登记；<br>2. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；<br>3. 资质：具备 <u>测绘(工程测量)</u> 乙级或以上资质；<br>4. 与项目业主单位存在利害关系，可能影响采购公正性的中介机构，需主动申请回避。 |
| 5  | 服务内容和服<br>务要求<br>1. 本次服务内容为对儿童公园现状、周边道路及周边建（构）筑外立面进行测绘，具体  |



|   |             |   |
|---|-------------|---|
|   |             | <p>为：1)对红线范围内约12000m<sup>2</sup>(其中公园面积约7350m<sup>2</sup>,幼儿园面积约2400m<sup>2</sup>,道路面积约2250m<sup>2</sup>)地形地貌进行测绘;2)对周边25栋居民楼、3栋幼儿园及其配套用房、1栋公共卫生间的外立面测绘;3)对2栋建筑室内布局进行测绘。</p> <p>2.根据采购需求,需完成上述内容的准确测绘,提供全套合格电子版及盖章纸质版成果。本项目计划总投资600万。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式   | <p>1.服务地点:德庆县城儿童公园</p> <p>2.服务方式:线上及线下</p>  |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1.公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2.报价方式:报总价(最终结算服务费由当地财政部门审核金额为准。)</p> <p>3.计价标准:结合项目实际规模与市场行情确定,报价不得高于工程费用的0.5%,并控制总价在3万元(含税)以内。</p>   |
| 8 | 服务时间        | <p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为10个自然日,自合同生效之日起开始计算。</p>   |
| 9 | 验收          | <p>1.验收时间:服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序:项目业主组织验收。</p>  |

|    |       |   |
|----|-------|---|
|    |       | <p>3.验收标准：国家标准、地方标准、行业标准。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理整改，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>  |
| 10 | 结算方式  | <p>服务机构按要求提供全套合格成果后10个工作日内，项目业主向县财政局提请支付合同总金额的100%。最终结算服务费由当地财政部门审核金额为准。</p>  |
| 11 | 违约责任  | <p>1.中介机构所交付服务成果不符合本合同约定的，项目业主有权要求调整，调整修改次数不超3次。中介机构在得到项目业主书面通知之日起10个工作日内采取补救措施。</p> <p>2.项目业主未按本合同约定时间支付任何一期款项，则每逾期一个日历天，项目业主应向中介机构支付本合同总额万分之五的违约金；</p> <p>3.其它未尽事宜，以《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方应协商解决。</p> |
| 12 | 补充合同和 | <p>1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致</p>   |

|          |  |
|----------|--|
| 解决争议方式   | <p>后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，向原告所在地人民法院提起诉讼。</p>                                    |
| 13<br>备注 | <p>1.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>2.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> |