

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	粤北人民医院儿童运动康复区域及心理科门诊项目设计服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：粤北人民医院； 地址：广东省韶关市武江区惠民南路 133 号； 联系电话：0751-6913228； 联系人：黄工。
3	中介服务名称	粤北人民医院儿童运动康复区域及心理科门诊项目设计服务项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程设计乙级或以上。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 service 要求	1. 本项目位于粤北人民医院院内指定地点，拟对儿童运动康复区域及心理科门诊进行装修改造，工程投资估算约 180.33 万元（其中建安工程费 128.3 万元），中选单位需为项目提供施工图设计服务。 2. 服务要求：根据采购单位提供的项目前期资料，按照审批部门的相关要求开展项目设计工作。服务成果必须符合国家现行有关规范要求，并提供设计图电子文档和设计专章纸质图等。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：本项目最高预算限价约 24675 元，最终以本项目招标限价扣除税后暂列金作为计费依据，按《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）计算基本设计费的 4.5 折计取。

		3. 计价标准：以本项目招标限价扣除税后暂列金作为计费依据，按《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计算基本设计费的4.5折计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无。