

高要区水库使用权转让和生态养殖项目合作协议编制服务采购需求书

序号	类别	内容
1	项目名称	高要区水库使用权转让和生态养殖项目合作协议编制服务
2	项目业主情况	项目业主：肇庆市高要区水利局， 地址：肇庆市高要区南岸街道新城路25号， 联系人：苏先生，联系电话：0758-8359818。
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 中介机构必须在国家发展和改革委员会全国投资项目在线审批监管平台备案。
5	项目概况	<p>本项目实施范围为肇庆市高要区梓岗平塘水库、榄坑水库、大泮水库、鸭迳水库、五尺峡水库、小麦坑水库、团结水库、陈帝咀水库、金龙低库、小湘坑水库、久留水库共11座水库，涉及使用权总面积3656474.83m²（5484.68亩）。</p> <p>项目通过水库使用权转让方式，取得上述11座水库20年使用权。主要建设内容包括：新建渔业码头11座、工作浮台3334.69m²，购置渔业生产船、拦网等养殖配套设施，建设养殖围网及防逃设施、暂养池与增氧系统，配套实施水草种植及生态修复工程。项目建成后，依托水库大水面开展生态养殖。</p>

6	服务内容和服 务要求	提供合作协议编制服务，合作协议编制须包含以下内容： 项目概况、项目涉及的权力转移、项目投融资与财务管理、 、风险识别与分配、违约责任等。
7	合同履行地点 和方式	按照合同双方 自行约定。
8	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价（报价区间353693.53—176846.76元 ）。 3. 计价标准参考国家计委关于印发建设项目前期工作咨询 收费暂行规定的通知（计价格[1999]1283 号）收费标准计 取。
9	服务时间	从合同签订之日起15个工作日内。
10	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准 等。 4. 验收不合格的处理方式：按合同实际签订为准。
11	结算方式	根据合同约定结算费用
12	违约责任	按合同实际签订为准
13	补充合同和 解决争议方式	按合同实际签订为准

