



项目业主采购需求书

类别	建议
1 项目名称	化州市农村黑臭水体整治项目施工图审查服务
2 项目业主情况	项目业主名称：化州水投环保有限公司 地址：化州市鉴江街道橘城北路 38 号(原麻纺厂)二楼 205 号 联系人：周宏霖 联系电话：15813006808
3 中介服务名称	施工图审查
4 对中介服务机构的资质要求	持有广东省住建厅核发的有效《施工图设计文件审查机构名录备案证书》，业务范围包含市政基础设施（排水工程）施工图审查
5 服务内容和 service 要求	对本项目全套市政排水、环保工艺等施工图开展合规性、强制性条文审查；出具审查意见书、《施工图设计文件审查合格书》，成果满足施工许可办理要求；提供施工阶段技术配合服务，至项目竣工验收合格止。具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准。
6 合同履行地点和方式	履行地点：化州市东山街道、长岐镇、同庆镇； 履行方式：按业主要求完成图纸审查、成果交付及技术配合
7 公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率 5%-30%，中选下浮率固定不变； 3. 计价依据：按《工程勘察设计收费标准(2002 修订本)》，最终结算以概算审定施工图审查费为准；
8 服务时间	1. 收齐完整图纸资料后 7 个日历天内出具审查意见书，图纸修改后 3 个日历天内出具审查合格书；具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准。
9 验收	以合同约定为准。
10 结算方式	以合同约定为准。
11 违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或者全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。合同解除后，未履行部分终止执行，已履行部分据实结算。
12 补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉

		讼(或仲裁)的方式解决。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1. 企业营业执照 2. 相关企业资质证书 3. 项目报价 备注：包含但不限于这些材料

