

# 台山市冲蒺镇农贸市场升级改造及周边环境提升工程

## 结算审核服务项目需求书

### 一、中介服务机构资格（资质）要求

仅承诺服务即可。

### 二、服务内容和 service 要求

项目工程位于台山市冲蒺镇，工程结算价为984000元，本次采购的是工程结算审核服务，并出具结算报告。根据选取人提供的图纸、结算书以及相关资料对工程进行结算审核，并出具符合有关部门要求的审核报告书（含电子文档）。

### 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市冲蒺镇。

### 四、采购预算和公开选取方式

该项目服务费用参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）文件标准，结合市场调节价，造价咨询费计算公示： $984000 \times 2.8\% = 2755$ 元。本次方案响应报10%-20%下浮率。

公开选取方式为方案择优选取。

### 五、服务时间

选取单位应于签订正式合同后10个工作日内提供出具符合有关部门要求的审核报告书（含电子文档）。

### 六、验收

验收时间：完工后验收。

### 七、结算方式

按照合同双方自行约定。

### 八、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市冲蒺镇人民政府  
2026年5月28日

