

项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	大埔县西岭实验学校篮球、羽毛球等运动设施建设项目施工图审查
2	项目业主情况	项目业主名称：大埔县西岭实验学校 地址：大埔县湖寮镇下坵村 联系电话：0753-5558202 联系人：李先生
3	中介服务名称	施工图审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介机构需具备资质： 二类（或以上）房屋建筑工程；
5	服务内容和 服务要求	服务内容： 项目包含五个小项，分别是：1. 新建标准化室外篮球场等 4 个；2. 新建标准化室外羽毛球场、匹克球场等 4 个；3. 新建标枪、铅球等投掷区一个；4. 新建看台一项；5. 场地排水、灯光线管的建设等。 服务要求：按照相关专业要求、针对该项目进行施工图审查。
6	合同履行地点和方式	合同履行及签订合同地点：广东省梅州市大埔县。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报总价
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同内容为准。
10	结算方式	以合同内容为准。
11	违约责任	以合同内容为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p>