# 项目业主采购需求书

| | 类别 | 需求 |
|---|---|---|
| 1 | 名称 | 饶平县上饶镇茂芝社区红色村组织振兴建设红色美丽村庄项目-采购需求书 |
| 2 | 项目业主情况 | 业主名称：上饶镇人民政府<br>地址：广东省潮州市饶平县上饶镇<br>联系电话：0768-8585286<br>联系人：林先生 |
| 3 | 中介服务名称 | 饶平县上饶镇茂芝社区红色村组织振兴建设红色美丽村庄项目（施工图审查） |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1.中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可<br>2.需要回避的机构：无 |
| 5 | 服务内容和服务要求 | 对该项目进行施工图审查，该项目主要建设内容包括：一、茂芝纪念馆：室内空间改造、装修改造693㎡，展陈布展693㎡；二、1927时空广场:拆除原有地板及水沟暗渠化335.88㎡，花岗岩地面335.88㎡，绿化45.9㎡，半自动升降挡车柱9套，耐候板艺术花池3个，花岗岩路缘石136.1m，茂芝会议主题雕塑1个，茂芝会议主题小品2个；三、茂芝红色驿站：室内装修改造189㎡，门头及外立面改造284㎡，设施设备采购1项；四、烈士陵园：入口标识1项，入口节点提升150㎡，花岗岩地面665㎡， |

| | | |
|---|---|---|
| | | 宣传矮墙28m，宣传标识、标语1项等 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 1.合同履行地点：饶平县上饶镇<br>2.合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1.公开选取方式：方案择优选取<br>2.报价方式：服务金额<br>3.计价标准：按照项目实际情况填写 |
| 8 | 服务时间 | 以合同约定为准 |
| 9 | 验收 | 1.验收时间：服务完成后验收。<br>2.验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。<br>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。<br>4.验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。 |
| 10 | 结算方式 | 具体于合同中予以明确。 |
| 11 | 违约责任 | 具体于合同中予以明确 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 |
| 13 | 备注 | 无 |