

开平市金山储配站办公室加固改造工程 预算编制咨询服务需求书

一、项目概况

- 1、项目名称：开平市金山储配站办公室加固改造工程；
- 2、建设单位：开平市市气液化石油气有限公司；
- 3、项目地点：开平市长沙金山大道南侧放牛坳一号；
- 4、项目基本情况：本项目为对既有办公建筑进行结构加固和功能改造，加固改造总建筑面积约为400平方米；
- 5、项目内容：开平市金山储配站办公室加固改造工程预算编制服务；
- 6、项目总投资：约700000.00元。

二、服务机构的资格要求

- 1、供应商应为在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；
- 2、供应商无不良记录，近三年内没有因违法、违规行为被国家有关部门予以通报并处于处罚内的情况；
- 3、本项目不接受联合体服务。

三、服务收费和公开选取方式

- 1、计费依据：服务收费计算依据《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）计算标准并结合市场调节价。 $700000.00 \times 0.0045 \times (1-20\%) = 2520.00$ 元，本次的服务收费暂定为2520.00元。
- 2、公开选取方式：直接选取。

四、服务承诺

1、对项目有关情况保密，保证所有资料不泄密。

2、确定中选人后，中选人在3个工作日内与开平市市气液化石油气有限公司接洽，在15个工作日内与开平市市气液化石油气有限公司按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同。

五、工期要求

本项目服务期为15个工作日，自合同生效之日起计算，无特殊情况不得延误。

六、解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过仲裁方式解决。

开平市市气液化石油气有限公司

