

台山市都斛镇百千万工程暨农文旅综合提升项目

工程质量检测服务项目需求书

一、中介服务机构资质（资格）要求

需具备建设工程质量检测专业资质。

二、服务内容、服务要求

台山市都斛镇百千万工程暨农文旅综合提升项目建设内容包括：村居环境及人居环境提升工程约 10 万平方米、粮食农业科技示范区 1,000 平方米以及休闲农业体验基地约 23000 平方米，具体如下：

①村居环境及人居环境提升工程：村庄区域环线提升工程、村落美化及风貌提升工程、塔楼提升、村道照明设施建设、莘村文体活动场地建设工程、空置民房改造、便民中心、文化研学基地、停车场及配套设施建设、助农服务区配套及景观风貌改造提升等。

②粮食农业科技示范区：新建农业观测塔、现状建筑提升改造等。

③休闲农业体验基地：田园康养区、田园体验体系建设、农产品深加工配套用房、稻田水岸集市和稻田观光体系等。

本次采购的建设工程质量检测服务内容为依据施工图及相关规范要求，开展建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、



地基基础等工程质量检测工作，具体实施内容以工程实际需求为准。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

1、采购预算：检测费用参考关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协【2015】8号）规定的收费标准计取，服务金额暂不估算。按工程实际的检测项目数量结算，以上价格包含税费、人工费、管理费、交通费等一切费用。最终结算金额以市财政局审核为准。

2、公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

根据双方合同约定时间完成。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，由双方协商解决；协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山禾海稻浪现代农业发展有限公司

2025年12月12日

