

广东省网上中介服务超市 采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：陆丰市甲子镇瀛秀学校教学楼线路改造及安全设施等配套项目预算编制服务

采 购 人：陆丰市甲子镇瀛秀学校

日 期：2025 年 12 月



需求内容

一、中介服务机构资质(资格)要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围；
2. 参选人须满足广东省网上中介服务超市工程造价入驻审核；
3. 信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

1. 项目名称:陆丰市甲子镇瀛秀学校教学楼线路改造及安全项目预算编制服务；
2. 项目业主:陆丰市甲子镇瀛秀学校；
3. 项目地点:陆丰市甲子镇瀛秀学校；
4. 项目概况：项目位于陆丰市甲子镇境内，现为教学楼线路改造。建安费约 98 万。
5. 资金来源:财政资金；
6. 服务金额:5000.00 元(最终以财政审核为准)。
7. 服务金额说明:本项目工程造价咨询费按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函[2011]742 号）计取，以项目建安费 98 万元为计算基数，经测算，本项目预算编制服务费暂定为 0.5 万元，最终服务金额以财政局或第三方审核报告为准；
8. 选取方式:直接选取。

三、服务内容

为该项目提供工程量清单和预算编制服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成工程量清单和预算编制服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。

四、服务要求

1. 服务时限要求:签订合同后，根据选取人提供的资料 5 个工作日内完成预算编制工作，并提交纸质版施工图预算。
2. 其他要求

(1) 中选单位在接到中选通知书后，须安排人员携带负责人相关证书复印件，于 7 日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；

(2) 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的，将依法依规处罚；

(3) 中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄；

(4) 造价咨询工作完成后，中选机构应将相关成果资料提交项目业主。

五、付款方式

1. 按合同约定的付款方式付款。

2. 业主不承担承财政资金不能及时到位给中选人造成的任何损失。



采购人：陆丰市甲子镇瀛秀学校

日期：2025 年 12 月 10 日