

九洞森林公园谢岗出入口道路提升工程 设计采购需求书

	类别	建议
1	名称	谢岗九洞森林公园谢岗出入口道路提升工程设计服务
2	项目业主情况	东莞市谢岗镇农林水务局，东莞市谢岗镇广场中路1号谢岗镇人民政府大楼4楼，陈志雄，82333342。
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1.具备独立法人资格，营业执照在有效期内； 2.近3年无重大违法违规记录、无失信被执行人、无行政处罚、无行贿犯罪记录； 3.持有工程设计市政行业（道路工程）专业乙级及以上资质，或工程设计市政行业乙级及以上资质； 4.须按规定在广东省中介服务超市完成入驻登记或备案，符合相关管理制度要求。须承诺在合同履行期间持续保持上述资质有效，如资质失效或被吊销，项目业主有权解除合同并要求赔偿损失； 5.报名机构在采购公告规定的报名时间登录中介超市报价及上传响应方案。
5	服务内容和服	包括但不限于：

	务要求	1.项目基本情况：通往九洞森林公园谢岗出入口的现状部分道路宽度不足、路面破损、排水不畅、无照明设施，存在森林防火与通行安全隐患。主要建设内容包括道路拓宽升级改造、排水系统修缮、照明设施增设、山体护坡整治、入口标识及交通设施完善等，推动九洞森林公园谢岗出入口常态化开放。 2.服务要求：开展本项目工程设计相关工作，包括但不限于：现场踏勘、方案设计、初步设计、施工图设计、施工期间技术交底与现场配合、参与工程竣工验收及后续相关技术服务等。设计成果须符合国家、广东省、东莞市现行相关设计规范与标准，服务具体内容及服务时长以合同内约定为准。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：自中选通知书发出之日起15个工作日内签订合同，服务时长以合同内约定为准。 2.提供服务的地点：东莞市谢岗镇。 3.服务方式：在合同约定期限内完成九洞森林公园谢岗出入口道路提升工程设计相关工作，提供项目全过程技术配合服务。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：参照《工程勘察设计收费标准》

		(2002 年版) 相关规定进行计费。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期按照合同双方自行约定。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：采购人自行验收。 3.验收标准：符合国家、广东省、东莞市现行市政工程设计相关标准、规范及规程，设计成果满足施工要求，通过相关主管部门技术审查。 4.验收不合格的处理方式：修改相关设计成果直至符合项目建设要求及合同约定要求；若经多次整改仍不符合要求的，项目业主有权解除合同并要求赔偿相应损失。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

东莞市谢岗镇农林水务局

2026年7月27日

