

惠东县惠东荣超中学至善楼、弘毅楼厕所等补漏、脱落瓷砖修补等零星修缮工程采购结算审核

	类别	内容
1	名称	惠东县惠东荣超中学至善楼、弘毅楼厕所等补漏、脱落瓷砖修补等零星修缮工程采购结算审核
2	项目业主情况	惠东县惠东荣超中学联系人：林小玲 联系方式：0752-8269156
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围; 2. 参加报名的单位须具备承接工程造价咨询服务的业务能力。 3. 中选预算编制广州金瑄工程咨询有限公司和中选预算审核国友项目管理集团有限公司不能参与报名。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目内容：惠东县惠东荣超中学至善楼、弘毅楼厕所等补漏、脱落瓷砖修补等零星修缮工程结算审核; 2. 项目资金情况：项目总投资约 4.5 万元;



		3. 资金来源：财政资金； 4. 服务类型：工程造价咨询； 5. 服务要求：按项目业主要求完成服务并能到现场配合。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的方式：按合同约定及业主要求； 2. 提供服务的地点：惠东县惠东荣超中学。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取； 2. 报价方式：报总价，报价区间 1600 元-1150 元； 3. 计价标准：《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函【2011】742 号）。
8	服务时间	中选单位中选后 2 个工作日内与选取人签订合同，合同签订后 3 个工作日内完成惠东县惠东荣超中学至善楼、弘毅楼厕所等补漏、脱落瓷砖修补等零星修缮工程结算审核。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收； 2. 验收程序：项目业主自行验收； 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等； 4. 验收不合格的处理方式：合同约定。



10	结算方式	具体以合同约定。
11	违约责任	具体以合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同; 2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10); 3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

