

# 华南先进装备产业园三期基础设施配套工程（第一阶段）之污水接通工程施工图审查服务采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	华南先进装备产业园三期基础设施配套工程（第一阶段）之污水接通工程施工图审查服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：韶关装备园投资开发有限公司 地址：韶关市曲江区东韶大道8号新型多功能产业园13栋5楼。 联系电话：15079363000 联系人：闵文
3	中介服务名称	华南先进装备产业园三期基础设施配套工程（第一阶段）之污水接通工程施工图审查



		服务
4	对中介服务机构 的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：市政基础设施工程施工图审查一类。</p> <p>2. 需要回避的机构：无。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>1. 项目基本情况：华南先进装备产业园三期基础设施配套工程（第一阶段）之污水接通工程位于华南先进装备产业园内，拟建设一座污水提升泵房、建设污水 DN400 压力管约 700m，总投资约 317.45 万元，其中建安费约 262.90 万元。</p> <p>2. 服务类型及要求：施工图审查单位需根据相关法律法规、规范性文件对华南先进装备产业园三期基础设施配套工程（第一阶段）之污水接通工程的施工图设计文件进行审核，并出具审查报告，图纸审查合格后加盖施工图审图章。。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间：自签订合同起至服务完成为止。</p> <p>2. 提供服务的地点：华南先进装备产业园。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：20%-30%。</p> <p>3. 计价标准：根据发改价格[2011]534 号文，</p>

		最终服务费用以合同签订为准。
8	服务时间	自签订合同起至服务结束。
9	验收	按合同约定。
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	按合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p>



		3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	--------------------------------------

