

项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	佛山市云勇林场 2026 年生物防火林带抚育维护项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市云勇林场 地址：佛山市高明区明城镇明云路 138 号 联系电话：0757-88830565 联系人：陈先生
3	中介服务名称	2026 年生物防火林带抚育维护项目监理服务
4	对中介服务机构的要求	1. 中介服务机构资质要求： 具有造林绿化监理单位资质证书（含丙级及以上） 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。无
5	服务内容和 服务要求	做好 2026 年生物防火林带抚育维护项目监理的施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、缺陷责任期阶段、保修阶段等阶段的相关服务监理，并负责跟进资料备案和工程结算工作。并派驻 1 名以上现场监理技术人员进行项目管理。



6	合同履行地点和方式	1. 提供服务地点：佛山市云勇林场 2. 提供服务方式：对佛山市云勇林场 2026 年生物防火林带抚育维护项目作业设计施工内容进行监理服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：最高限价 33000 元，最终以合同签订价为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 1 年，最终以合同签订为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	方式： 1、签订合同时项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额的 50%； 2、服务期满并验收合格后 7 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同余额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补



		救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同



		标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	---

