
1、项目概况:本工程建设地点位于珠海市金湾区南水镇沙白石村,沙白石村坐落于南水镇高栏岛的东北角,由沙白石村、铜牛丁村、荷包围村和西坑村四个自然村组成。2025 年第 18 号台风“桦加沙”登陆,引发的风暴潮导致导致海水倒灌入村内,造成村内严重损失,堤防及穿堤建筑物也遭遇严重水毁。为保障围内人民群众生命财产安全,尽快实施南水镇沙白石村防洪排涝应急项目,是非常必要的,也是非常紧迫的。

主要建设内容:1. 对长度约 1.4km 的村外北侧受损堤防进行修复及加高;2. 堤防东端新建 1 座穿堤涵窦;3. 拆除重建盐场水闸,与新建泵站合建为盐场闸站。本次招标内容为前期咨询及设计服务。

2、工作内容:本工程前期咨询服务(项目建议书及可行性研究报告编制(含评审)等咨询服务),本工程全过程设计服务等。具体按照甲方要求及《设计任务书》完成工作内容。

3、服务金额:暂定 402610 元(其中前期咨询费 73530 元,设计费 329080 元)。包含本次服务的全部人工费、材料费、机械费、风险包干费、税金、利润、专家评审费等一切费用。服务金额已综合考虑成果编制范围内全部工作内容、服务承诺、额外服务费及不可预见风险等费用,服务过程中如有存在违约金未及时支付或扣除的,在最终结算时给予扣除。

4、结算方式:

(1) 前期咨询结算方式:前期咨询服务费按批复的总投资金额为计

费基数，按计价格【1999】1283号文《建设项目前期咨询收费暂行规定》计算出来的金额 $\times 80\% \times 95\%$ ，暂定行业调整系数为1.2、工程复杂程度系数为0.8。最终服务费以财审项目预算批复为准。

(2) 设计结算方式：

1. 设计收费结算价按《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）所载标准算出来的金额 $\times 80\% \times 95\%$ 计算。其中工程专业调整系数取0.8，工程复杂程度调整系数取1.0，附加调整系数1.0，阶段设计（初步设计（含概算）占比（25%），施工图设计占比（55%））。

2. 工程设计收费计费额：以经相关审核部门审定的建安工程预算价（不含暂列金额及暂估价）为收费基价的计费额。

3. 设计费结算价=设计收费基价 $\times$ 专业调整系数（0.8） $\times$ 工程复杂程度调整系数（1.0） $\times$ 附加调整系数（1.0） $\times$ 阶段系数（25%+55%） $\times 80\% \times 95\%$ -甲方确认的设计费扣罚金额。最终服务费以财审项目预算批复为准。

以上项结算费用不得超过财审中心审定的项目预算相对应的金额，如果超过审批的项目预算相对应的金额，则结算费用按经过审批相对应的金额计取。超出部分不予支付，投标人综合考虑。

5、支付方式：

(1) 进度款：

1. 提交了项目建议书及可行性研究报告文本并得到政府相关部门批准之日，且前期咨询服务费经相关部门审核后，按政府资金支付程序支付至经审定的前期咨询服务费的结算价的100%。

2. 施工图预算通过相关部门审核后，支付至以审定的施工图预算价（不含暂列金）为计费基数计算出的设计费的 65%且不得超过项目预算批复的金额。

（2） 结算款：

1. 工程完工验收合格后 30 个日历天内支付至工程设计费经审定结算价的 97%。

2. 工程设计费预留 3%尾款，在工程缺陷责任期满，项目无其它遗留问题后支付。

3. 过程中如有违约金，在结算时一次性扣除。

4. 如后续项目分期实施则分期支付设计费。

6、工期要求：符合甲方进度需求。

7、质量要求：符合相关法律、法规及珠海市现行行业规定。

设计任务书：

南水镇沙白石村防洪排涝能力应急 提升工程设计任务书

1 工程概况

1.1 项目基本情况

项目建设单位：珠海联港城市建设管理有限公司

项目名称：金湾区沙白石村防洪排涝能力应急提升工程

1.2 项目地理位置

本工程建设地点位于珠海市金湾区南水镇沙白石村。

1.3 项目概况

沙白石村坐落于南水镇高栏岛的东北角，由沙白石村、铜牛丁村、荷包围村和西坑村四个自然村组成。目前，沙白石村共有户籍人口 1023 人，流动人口约 1200 人，是一个和谐宜居的乡村社区。

9 月 24 日 17 时前后，今年第 18 号台风“桦加沙”登陆我国我省沿海一带，正值天文大潮期，大潮叠加台风引发的风暴潮导致我市局地发生海水倒灌。因石化片区外海侧石化东大堤标准低、防潮洪体系未封闭等原因，沙白石村村外北侧简易堤防需直面抵御风暴潮，本次台风“桦加沙”引发的风暴潮导致导致海水倒灌入村内，造成村内严重损失，堤防及穿堤建筑物也遭遇严重水毁。石化片区外海侧石化东大堤建成发挥挡潮作用至少需 2 年时间，在此期间村外堤防仍需抵挡外潮。此外荷包围水闸是区域居民区重要排水设施，但是水闸存在设施老旧、规模不足的问题。区域内农田/鱼塘及部分居民区竖向较低，当发生降雨遭遇高潮位时，区域无法排水，容易引起内涝。

鉴于上述原因，为保障围内人民生命财产安全，尽快实施沙白石村防洪排涝应急项目，是非常必要的，也是非常紧迫的。本项目建设内容包括对长度约 1.4km 的村外北侧受损堤防进行修复及加高；东侧新建 1 座穿堤涵管；拆除现盐场水闸，重建水闸泵站合建为盐场闸站。



沙白石村防洪排涝项目示意图

2 设计工作任务

2.1 设计任务范围及阶段

2.1.1 设计范围

1、修复加固堤防设计：

对长度约 1.4km 的村外北侧受损堤防及穿堤涵窦进行修复及加高设计，设计标准暂定为可挡外海 50 年一遇高潮水位；

2、穿堤建筑设计

在堤防东侧新建 1 座穿堤涵窦，封闭防洪圈；拆除现盐场水闸，重建水、闸泵合建的盐场闸站，并完善沿堤水闸自动化控制系统。

设计过程中若建设内容有所变化，以工程实际为准。

2.1.2 设计阶段

项目设计的阶段：项目建议书及可行性研究、初步设计（含概算）、施工图设计。

协助各阶段设计成果的报建工作及提供现场施工配合。

2.2 设计要求

2.2.1 基本要求

(1) 使用规范

- 1、设计文件应满足国家部委办的相关技术规范及条例。
- 2、设计文件应满足省市行业主管部门的相关规定。
- 3、设计文件应满足甲方提供的设计标准。

(2) 设计深度

设计成果应满足《水利水电工程可行性研究报告编制规程》（SL/T 618-2021）、《水利水电工程初步设计报告编制规程》（SL/T 619-2021）、《水利工程设计概（估）算编制规定》、国家及本项目所在地有关建设工程勘察设计规范、甲方的编制要求。

(3) 协助建设单位编制勘察任务书。

2.2.2 项目建议书及可行性研究设计文件要求

(1) 论证工程建设的必要性，确定工程的任务。

(2) 确定工程场址的主要水文参数和成果。

(3) 确定主要工程规模和工程总体布局。基本确定运行原则和运行方式。

(4) 选定工程场址。

(5) 确定工程等级及设计标准，基本选定工程总体布置及其他主要建筑物的型式。

(6) 基本选定水力机械、电气、金属结构、采暖通风及空气调节等系统设计方案及设备型式和布置。
初步确定消防设计方案和主要设施。

(7) 选定对外交通运输方案、施工导流方式，基本选定料场或主材供应方案、导流建筑物的布置、主体工程主要施工方法和施工总布置，提出控制性工期和分期实施意见，基本确定施工总工期。

(8) 确定建设征地范围，查明各类实物。

(9) 对主要环境要素进行环境影响预测评价，确定环境保护措施。

(10) 对主体工程设计进行水土保持评价，基本确定水土流失防治责任范围、水土保持措施、水土保持监测方案。

(11) 基本确定劳动安全与工业卫生的主要措施。

(12) 初步确定工程的能源消耗种类和数量、能耗指标、设计原则，基本确定节能措施。

(13) 确定管理单位类别及性质、机构设置方案、管理范围和主要管理设施等。

(14) 基本确定工程信息化建设任务和系统功能。

(15) 编制投资估算。

(16) 分析工程效益、费用和贷款能力，提出资金筹措方案，分析主要经济评价指标，评价工程的经济合理性和财务可行性。

(17) 提出工程建设可行性研究的主要结论，提出下阶段有关工作建议。

2.2.3 初步设计文件要求

(1) 核实对工可及批复意见的执行情况，如有重大更改，应有相关的论证或批准文件。

- (2) 应提供两个以上的工程实施方案比较，其中两个初步设计方案应做同深度比较。
- (3) 提出工程设计中存在的问题，并提出解决的建议意见。
- (4) 结合地质勘察报告及现场实际，确定土方利用率。
- (5) 工程概算不可超过工程估算。
- (6) 计算模型、计算参数取用合理，有主要计算成果。
- (7) 明确现有工程改扩建期间临时建筑物的工程规模。
- (8) 有完善的施工组织措施及交通组织设计，临时工程计量准确。
- (9) 初步设计阶段主要成果需按国家相关深度要求规定，且提交政府相关部门审查并通过。

2.2.4 施工图设计文件要求

- (1) 施工图设计阶段的工作成果需按国家相关深度要求规定，且提交政府相关部门审查并通过。
- (2) 核实初步设计批复意见的执行情况，如有重大更改，应有相关的论证或批准文件。
- (3) 核实设计说明表达是否清晰、准确，图纸签署是否符合规定，设计图纸是否完整、表达清晰，设计深度是否达到国家建设主管部门规定的深度要求。
- (4) 核实设计依据、设计原则、计算公式、技术标准等选用是否正确，对超出规范标准限值的特别说明及论证。
- (5) 结构设计要求：要求荷载取值准确，计算范围明确，严禁随意增大或减小；特殊荷载要提出意见与甲方协商；根据岩土工程勘察报告、荷载情况决定采用的结构形式，必须满足经济性要求和经济配筋率要求。
- (6) 施工图纸应表达完整、准确，满足预算、施工的要求。
- (7) 经复核过的结构计算书（包括使用软件名称）完整正确。
- (8) 工程预算不可超过工程概算。
- (9) 协助招标人准备该项目工程的招标文件；与招标人一起，为投标单位提供招标答疑；
- (10) 提出施工图实施中可能存在的问题，并提出解决的建议意见。
- (11) 提供施工阶段的设计现场服务。

2.3 成果提交

(1) 项目建议书及可行性研究阶段

送审版设计文件（报告、图纸、估算等）10 份，并应满足报送、评审需要；报批稿份数按满足批复和存档要求确定，不低于 4 份；提供报批文件的电子版（投资估算需提供易达格式文件）。

(2) 初步设计阶段

送审版设计文件（报告、图纸、概算等）10 份，并应满足报送、评审需要；报批稿份数按满足批复和存档要求确定，不低于 4 份；提供报批文件的电子版（投资概算需提供易达格式文件）。

(3) 施工图阶段

送审版 2 份，审定版 12 份；提供各版本文件的可编辑电子版。

注：电子版文件为 PDF 格式文件；可编辑版本报告或说明性文件为 DOC 或 DOCX 格式文件，图纸为 DWG 格式文件。

2.4 时间要求

初拟设计任务时间节点按 2025 年 12 月 30 日完成施工图审查倒排，详见下表：

表 1 设计工期计划表

设计阶段	序号	工作内容	计划工作用时（天）	备注/建议
可行性研究	1	可行性研究报告编制	8	项目建议书编制审批与可研合并
	2	技术审查及修编	7	技术审查 1 天，修编 6 天
初步设计	3	初步设计报告编制	8	
	4	技术审查及修编	7	技术审查 1 天，修编 6 天
施工图设计	17	施工图设计	8	
	18	审图及修编	8	审图 3 天，修编 5 天

说明：本计划为理论工期，若因招采、勘察、测量、审批等其他外部因素影响进度，则工期同建设单位进一步协商后合理调整。

2.5 其他要求

（1）设计团队要求

项目负责人应为高级工程师或担任过类似工程项目负责人的经验。

（2）设计汇报要求

各阶段设计成果需向至少甲方汇报一次；若政府建设主管部门有要求，应按要求汇报。汇报材料深度和格式、汇报人员技术水平应达到甲方要求。

（3）设计文件验收标准

满足设计文件编制深度要求，顺利通过相关部门的审批，概算不超估算，预算不超概算。