

项目业主采购需求书

1	名称	珠海市自然资源局高新分局珠海高新区第三次古树名木普查项目采购需求书
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：珠海市自然资源局高新分局</p> <p>地址：广东省珠海市香洲区唐家湾镇香山路439号创新发展大厦A栋11楼</p> <p>联系电话：0756-3311796</p> <p>联系人：刘先生</p>
3	中介服务名称	珠海高新区第三次古树名木普查项目
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：须具备林业调查规划设计丙级及以上资质(或相关同等资质)，具备开展古树名木普查成果核验所需的专业技术能力和设备条件。</p> <p>2. 需要回避的机构：无。</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求：项目团队熟悉国家及地方古树普查相关资料、法规政策与技术规范，熟练掌握《古树名木保护条例》《第三次全国古树名木资源普查技术方案(试行)》等要求，具备古树资源调查、数据汇交、成果核验等专业能力和丰富实操经验，可规范撰写本次普查成果总结报告。</p>



5	服务内容和服 务要求	<p>服务内容：</p> <p>（一）开展古树名木资源调查</p> <p>通过外业调查和内业整理对整个珠海高新区古树名木资源进行普查，包括：对目前在册的古树名木进行更新调查，补充更新有关调查因子，如树高、胸径、生长势、生长环境、保护现状等。2. 对原有普查范围内新增的古树名木，开展地理位置确定、树种鉴定、树龄测定、测树因子测量、生长势观测、保护现状调查等，保存必要的图像和影像资料。3. 对自然保护区及国有林地内的古树名木，特别是以古树群形式分布的，总体掌握资源分布、数量、树种及树龄等信息。</p> <p>（二）协助完成普查过程中古树认定和死亡注销</p> <p>在资源调查过程中，对新发现的古树名木，协助开展古树名木集中认定，提供相关技术资料，包括每木调查表、树龄鉴定报告、古树名木照片等必要资料；对新发现死亡的古树名木，协助开展古树名木死亡注销，提供相关技术资料，包括死亡鉴定报告，古树名木照片等。</p>
---	---------------	---

(三) 挂牌保护

珠海高新区古树名木资源普查完成后，对新认定的古树名木及修改信息（树种、拉丁名等）的古树名木，制作新的古树保护牌，进行挂牌保护。

(四) 数据汇交

普查完成后，按国家和省要求，及时更新“广东省古树名木信息管理系统”，建立珠海高新区第三次古树名木资源普查电子数据库，并按要求完成与“全国古树名木智慧管理系统”的数据对接与汇交。

服务要求：

(一) 时间安排

需在2026年10月底前完成珠海高新区古树名木调查数据的内业整理、自查自检。

(二) 项目提交成果

1. 珠海高新区古树名木总目录珠海高新区古树名木总目录。

2. 珠海高新区散生古树名木、古树群资源数据库，二普范围、此次普查新纳入范围古树名木资源数据库。数据库包括技术方案规定的每木调查表、古树群调查表、散生古树名木照片、古树群照片、古树群矢量数据



		<p>等。</p> <p>3. 相关统计表，包括散生古树名木、古树群的资源数量、树龄分布、保护等级、生长情况、树种分析等系列统计表格。</p> <p>4. 《珠海高新区古树名木普查成果报告》</p> <p>5. 完成与市、省、国家三级数据的汇交和最终提交。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 服务时间：2026 年。</p> <p>2. 服务地点：珠海高新区。</p> <p>3. 服务方式：中介服务机构派员到现场协助提供服务。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：按照项目实际情况填写。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的需整改并达到验收标准后组织验收。</p>

10	结算方式	<p>一次性付款——服务期满并验收合格后的15个工作日内,项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>



