

网上中介服务超市采购中介服务

需 求 书

项目名称：巨轮东方一品小区北侧（人民大道-飞凤路）市政
道路工程监理服务

服务类型：工程监理

项目业主：揭阳市揭东区交通运输局

时 间：2026 年 09 月 16 日



(方案择优选取)

	类别	内容
1	项目名称	巨轮东方一品小区北侧(人民大道-飞凤路) 市政道路工程监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称: 揭阳市揭东区交通运输局 地址: 广东省揭阳市揭东区曲溪街道 206 国道潮州路口 联系电话: 0663-3266900
3	中介服务名称	巨轮东方一品小区北侧(人民大道-飞凤路) 市政道路工程监理服务 所选服务类型: 工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 须具备中华人民共和国独立法人资格, 具有工程监理(市政公用工程)乙级资质或以上资质, 并已入驻广东省网上中介服务超市。 2. 无需要回避的机构。 3. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。
5	服务内容和 服务要求	1. 工程名称: 巨轮东方一品小区北侧(人民大道-飞凤路)市政道路工程。 2. 建设内容: 巨轮东方一品小区北侧(人民大道-飞凤路)市政道路为新建工程, 新建道

		路规划定位为城市支路，路线总体呈东西走向，西起人民大道，终点与规划飞凤路相接，设计速度 30km/h，路线全长约 723.76m，道路宽度 20m，横断面采用单幅路型式，中间综合车道宽 12 米，两侧人行道各宽 4.0 米。主要建设内容包含道路工程、交通工程、排水工程及其相关配套设施。 3. 投资规模：概算总投资 1934.34 万元，其中工程费用 1614.94 万元，工程建设其他费用 227.29 万元，预备费 92.11 万元。 4. 对巨轮东方一品小区北侧（人民大道-飞凤路）市政道路工程的施工阶段、竣工阶段、工程交付等进行全过程监理。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间需满足响应配合现场施工要求。 2. 地点：揭阳市揭东区曲溪街道国道 G539 与人民大道交叉口东北侧。 3. 方式：提供技术支撑服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，最低下浮率 0.00%，最高下浮率 2.00%。 3. 计价标准：参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号）

		的规定进行取费，最终结算价以区财政局审定的服务费为准。
8	服务时间	监理服务期自合同生效之日起开始计算，至工程竣工验收合格和保修期满后结束。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	1. 参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）相关收费标准进行计算，最终以区财政局审核的服务费为结算价。 2. 服务费用支付：按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	严格遵守行业规范、规程，严把项目质量关，依法从事工程监理服务工作，并对结果负责。

揭阳市揭东区交通运输局

2026年09月16日