

# 广东省网上中介服务超市 结算审核单位选取需求书

选取项目名称：惠阳区新材料产业园园区内东南侧倾斜围  
墙修复工程结算审核服务

公开选取人：惠阳区新材料产业园区管理服务有限公司

日期：2026年4月

# 选取项目内容

## 一、单位资格：

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务室独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 中选企业已入驻广东省网上中介服务超市。

## 二、项目概况

1. 项目名称：惠阳区新材料产业园园区内东南侧倾斜围墙修复工程结算审核服务
2. 建设单位：惠阳区新材料产业园管理服务服务有限公司
3. 项目地点：惠州市惠阳区
4. 项目概况：主要为惠阳区新材料产业园园区内东南侧倾斜围墙修复工程提供结算审核服务。

**5. 服务金额：采用方案择优方式，服务金额最高为 2500 元，最低为 2000 元，以实际签订合同为准。**

6. 项目资金情况：企业自筹。

## 三、公开选取范围及工作内容

- 1、公开选取范围：惠阳区新材料产业园园区内东南侧倾斜围墙修复工程结算审核服务。
- 2、工作内容：根据项目施工图纸及相关资料，按国家及建筑行业前期工程咨询标准、技术规范、规程进行工程结算审核，并提供符合质量的工程量清单、工程结算审核报告书等。

## 四、工期、人员、成果要求：

- (一) 工期要求：

中选人在签订合同后 15 个工作日内完成结算审核工作并获得选取人验收确认。

**(二) 成果及质量要求**

1. 所有成果必须符合国家现行有关规范要求。

**(三) 服务承诺**

1. 为确保服务质量及与选取人沟通联络，中选人须设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取人日常业务联系。

2. 中选人须主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调。

3. 后续服务期限：至中选人出具相关成果文件并经甲方验收通过为止。

**五、其它要求**

1. 公开选取人提供已有的部分资料，其余所需的基础资料由中选企业组织调查采集，必要时选取人可提供协助。

2. 合同期内如发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选人负责。

3. 确定中选人后，合同须按有关规定报有关部门审定。

**六、中选人资格的取消及重新选取中选人**

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选中介服务机构存在以下行为的，记入不良信用记录。

1. 中选机构擅自放弃中选结果；

2. 超出公告及需求书范围，擅自提高服务收费或变相要求业主单位增加服务费用的；

3. 中介服务机构中选后未在 5 个工作日内按照采购公告及需求



书的要求安排专责人员与业主单位接洽。

4. 中选机构自合同签订之日起，未能按公告要求的服务时间完成服务；

5. 中选机构未按从业规范提供服务，服务质量不达标。