

广州市民政局精神病院荔新大厦三楼修缮工程和 2026 年零散类工程设计评审标准

序号	评审内容 (满分 100 分)	指标描述	参选人得分
1	设计理念 (15%)	空间布局适配康复活动开展,营造舒适舒缓的环境氛围;色彩、采光、通风设计符合精神康复需求。	
2	设计创新性 (15%)	着重考察设计思路的独创性、技术路线的突破性以及设计方案的前瞻性。能否起到示范引领作用。	
3	场地功能分区、 流线 (15%)	优化空间布局、提升设施性能;兼顾实用性与人性化需求。	
4	技术可行性 (15%)	结合既有建筑结构、管线现状,评估施工工艺、材料选型匹配度;能否解决核心问题。	

5	安全合规性 (10%)	符合建筑安全、消防、抗震等规范；规避既有建筑改造风险点。	
6	信息化设备配置 (10%)	设备选型适配精神康复主题，支持康复数据记录与分析；系统兼容性强，操作便捷适配康复人群及工作人员；设备运维方案清晰，后期升级成本可控。	
7	家具、投屏、VR等开办方案 (10%)	开办选型适配精神康复元素，兼顾安全性、耐用性与舒适性；开办布局与空间功能匹配；开办成本合理，后期维护方案清晰可行。	
8	绿色环保与耐久性 (10%)	选用材料符合绿色建材标准；体现节能减排理念；修缮后部位的预期使用寿命达标。	
总分			

评审人员签字：

日期： 年 月 日