

项目业务采购需求书

	类别	内容
1	名称	创利路道路改造工程
2	项目代建单位情况	项目代建单位（采购人）名称：中山市基建工程管理有限公司 地址：中山市小榄镇新市社区升平中路10号1座15楼1501室 联系电话：13243901588 联系人：张钰
3	中介服务名称	创利路道路改造工程水土保持技术咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	具备相应技术条件和能力
5	服务内容和 service 要求	<p>1、工程概况：项目起点与广成路交接，终点至环镇南路，全长约1280米，道路横断面分别是25米、17米、12米。项目建设主要包括：道路、交通、排水、照明工程等。</p> <p>2、服务内容：包含但不限于本项目的水土保持方案报告表的编制、完成水土保持方案报告表的专家评审及报批、取得水土保持行政主管部门的行政许可意见，并确保完成本项目水土保持设施验收及向水土保持行政主管部门报备（前述评审工作所需的专家由该单位自行聘请）。</p> <p>3、注意事项：（1）自中标通知书发出之日起，乙方应确保在甲方提供了正式的项目资料后7日内，完成水土保持方案（送审稿），组织召开水土保持方案专家评审会；根据评审会专家组意见5日内修改完成水土保持方案（报批稿），报送相关水土保持行政主管部门申请审批（取得水土保持行政主管部门的行政许可文件为最终服务验收标准）。</p> <p>（2）自合同签订之日起，乙方应确保在甲方提供了正式的项目验收资料后20日内，完成水土保持设施验收报告；并于10日内报送相关水行政主管部门申请备案（取得水行政主管部门的备案文件为最终服务验收标准或按现行水行政主管部门的要求完成相关工作）。如服务单位未能在采购单位要求的时间节点内完成，采购单位有权终止服务，另行抽选服务单位，采购单位将不支付任何费用，并给予一定的处罚。请充分考虑风险，谨慎报名，对弃标者将会上报广东省网上中介服务超市严肃处理。</p>
6	合同履行地点和方式	合同履行地点为中山市小榄镇
7	公开选取方式和计价标准	<p>一、公开选取方式：方案择优选取</p> <p>二、报价方式：按中标价格报价，即在1.26万元至3.79万元区间服务金额。</p> <p>三、本项目水土保持服务费用参考《水利部水土保持司关于开发建设项目水土保持咨询服务费用计列的指导意见》（保监〔2005〕22号）文件计取水土保持方案编制费和水土保持设施竣工验收技术评估报告编制费，其主体工程土建投资为本项目施工合同价4208.30万元，计取上述两项费用合计25.25万元；以合计费用乘（1-85%）即3.79万元作为报价上限，高于报价上限的报价无效。（该费用包含税费及水土保持服务所需的全部费用）</p>

项目业务采购需求书

	类别	内容
8	服务时间	<p>(1) 自中标通知书发出之日起,乙方应确保在甲方提供了正式的项目资料后7日内,完成水土保持方案(送审稿),组织召开水土保持方案专家评审会;根据评审会专家组意见5日内修改完成水土保持方案(报批稿),报送相关水土保持行政主管部门申请审批(取得水土保持行政主管部门的行政许可文件为最终服务验收标准)。</p> <p>(2) 自合同签订之日起,乙方应确保在甲方提供了正式的项目验收资料后20日内,完成水土保持设施验收报告;并于10日内报送相关水行政主管部门申请备案(取得水行政主管部门的备案文件为最终服务验收标准或按现行水行政主管部门的要求完成相关工作)。如服务单位未能在采购单位要求的时间节点内完成,采购单位有权终止服务,另行抽选服务单位,采购单位将不支付任何费用,并给予一定的处罚。请充分考虑风险,谨慎报名,对弃标者将会上报广东省网上中介服务超市严肃处理。</p>
9	支付方式	<p>第1阶段:乙方提交水土保持方案报告正本及水土保持行政主管部门批复同意意见后支付签约合同价的60%;</p> <p>第2阶段:乙方完成水土保持设施验收报告并向水土保持行政主管部门完成报备后支付至签约合同价100%。</p>
10	违约责任	<p>一、当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>二、受托方未按合同约定日期提交咨询成果时,受托方从应提交日期的次日起计算,每延误一天,向委托方赔偿应收合同金额的1%,作为违约金。</p> <p>三、中标人需具备有相关水土保持咨询的资质,需要保证服务质量且按节点要求完成水土保持咨询服务。如因中标人隐瞒相关资质和能力取得标的或在服务时专业水平不足的,采购人有权追究中标人的诚信责任及相应损失。</p>
11	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过向中山市第二人民法院诉讼的方式解决。</p>
12	备注	<p>要求报名时提供:</p> <p>(1) 负责本项目的项目负责人执业资格、职称证书及社保证明。(复印件加盖单位公章)</p> <p>(2) 投标人营业执照及相关业绩材料复印件。(复印件加盖单位公章)</p> <p>(3) 项目设计负责人从事过与本项目相似的相关工程业绩材料。(复印件加盖单位公章)</p> <p>(4) 水土保持咨询服务的履约方案</p> <p>(5) 项目的建议方案。</p> <p>(6) 完成工作内容、质量、时效、履约便利性、人员配置情况及相关资格证明、2023年-2025年相关业绩等。</p> <p>(7) 服务报价函。</p>