



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	浮洋镇人民政府浮洋镇生活垃圾转运站新建项目（工程勘察）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：潮州市潮安区浮洋镇人民政府 地址：浮洋镇 联系电话：13500115115 联系人：陈少勤
3	名称 中介服务名称	浮洋镇生活垃圾转运站新建项目（工程勘察）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备工程勘察乙级及以上资质 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况（背景）描述：为实现全镇生活垃圾全密闭压缩转运，显著提升收运效率，彻底解决二次污染问题，改善镇村人居环境，拟在高义、西郊村选址建设两座生活垃圾转运站，分别为高义站（设计规模 30



		<p>吨/天) 与西郊站 (设计规模 80 吨/天)。</p> <p>建设涵盖标准化站房、全封闭卸料压缩车间、管理辅助用房及配套设施。核心包括采用整体式预压压缩工艺, 配套高效复合除臭、污水处理、洗车平台、排水等设施。总投资约 458 万元。</p>
		<p>2. 服务类型: 工程勘察; 服务要求: 及时; 满足项目业主的进度要求、数量、质量要求、后续 (售后) 服务要求等。</p> <p>3. 现需采购工程勘察服务。</p>
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式: 服务金额。</p> <p>3. 计价标准: 依据《〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知 (计价格〔2002〕10 号)》下浮 20%, 最终金额以第三方审核为准。</p>
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后

	<p>解决争议方式</p>	<p>可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
<p>13</p>	<p>备注</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

