平凤镇卫生院新建消防疏散楼梯工程设计与造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2.设计单位必须取得国家住建部核发的《工程设计单位资格证书》，专业为建筑工程乙级或以上资质（含乙级）

二、服务内容和服务要求

根据建设单位要求，进行平凤镇卫生院新建消防疏散楼梯工程设计与造价咨询服务工作，建设规模：平凤镇卫生院新建消防疏散楼梯工程，该工程地点为平凤镇卫生院，项目投资额约为2.8万元。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为平凤镇卫生院。

四 、采购预算和公开选取方式

1、本项目投资金额约2.8万元，根据封发改字[2023]4号文件要求，按照国家计委、建设部发布的《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函〔2011]742号)计算、《工程勘察设计收费标准》［2002］修订本计算（具体以合同为准）。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务内容及服务要求

1、对该项目进行专业设计及后续服务等。

2、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选单位须设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取单位日常业务联系。

3、中选单位须主动接受公开选取单位的指导、检查、监督及协调。

六、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

七、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

八、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

封开县平凤镇卫生院

（封开县中医院医共体总医院平凤分院）

2026年11月26日