

# 台山北陡镇小洞村委会三线整治工程结算 审核服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

## 二、服务内容和 service 要求

根据建设单位要求，进行台山北陡镇小洞村委会三线整治工程的结算审核工作，根据财政投资评审的需要，提供专业工程结算审核服务，出具工程结算审定成果文件及定案单。

中介机构需严格执行工程定额和相关法律法规要求，确保工程量和工程结算的正确性，跟踪并对接后续服务。

本项目位于北陡镇，建安投资预算金额为 109010.18 元，规划建设任务为：对小洞村委会小洞村、那源村、南安村、潮更村的三线进行整治，主要建设内容包括（1）小洞村：顶管 179m、新拉钢绞线 624m、拆除钢绞线 983m、拆除旧通信管线 4080m；（2）那源村：新拉钢绞线 699m、拆除钢绞线 879m、拆除旧通信管线 4218m；（3）南安村：新拉钢绞线 300m、拆除钢绞线 365m、拆除旧通信管线 1665m；（4）潮更村：新拉钢绞线 305m、拆除钢绞线 558m、拆除旧通信管线 2125m。

## 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市北陡镇。

## 四、采购预算和公开选取方式

1. 本项目建安费为 109010.18 元，服务费参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）标准，结合市场调节价，按标准下浮 20%收取，结算单项审核

服务费不足 350 元按 350 元收取，本项目结算审核服务费用计算公式如下： $109010.18 \times 2.8\% \times (1-20\%) = 244.18$  元，不足 350 元，即结算审核服务费为 350 元；

本次审核费用暂定为 350 元，最终金额以财政审核为准。

2. 公开选取方式为直接选取。

## 五、服务时间

以合同签订的服务时间为准。

## 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

## 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

