

# 长山头现代化产业中心（二期）项目 可行性研究报告编制服务采购需求书

类别	内容
中介服务名称	长山头现代化产业中心（二期）项目债 贷联动可行性研究报告编制服务采购需求 书
项目基本情况	长山头现代化产业中心（二期）项目位 于东莞市清溪镇长山头村，项目用地面积 约41,686平方米（暂定），总投资45,401.40 万元（暂估），主要建设内容包括长山头现 代化产业中心（二期）、长安二路延长线道 路工程、柜场路道路工程、长安路道路工程 和长山头现代化产业园区配套高压供电设 施相关建设工程。
服务内容	开展项目可行性研究报告编制工作，用 于申报专项债资金和银行贷款，推进项目立 项审批工作等。
服务单位 资质要求	工程咨询乙级或以上

服务时限	自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，合同签订后依据合同条款的相关时限提交成果。
公开选取方式	方案择优选取
服务金额说明	可行性研究报告编制服务费参考《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格（1999）1283 号）中可行性研究报告的标准收费。编制服务费下浮不低于 50%，具体付款方式以合同条款为准。若结算金额超过服务金额，则按服务金额结算。
项目业主信息	<p>项目业主名称：东莞市清控置业投资有限公司</p> <p>地址：广东省东莞市清溪镇青湖兴业三路 1 号 201 室</p> <p>联系电话：0769-82199888</p> <p>联系人：刘工</p>

东莞市清控置业投资有限公司

2026 年 5 月 6 日

