

合同编号：

工程编号：

技术服务合同

项目名称：广州市天河中学（花城校区、珠江新城校区）改扩建工程、广州市天河职业高级中学（棠德校区）综合高中加扩建工程（普通高中建设）、广州市第一一三中学改扩建工程（元岗校区）、广州奥林匹克中学车陂校区改扩建工程、广州市第七十五中学燕塘校区改扩建工程等 5 个项目用地 1:500 地形图测量等测绘服务

委 托 方：广州市天河区教育局
(甲 方)

受 托 方：
(乙 方)

签订时间：

签订地点：

有效期限：签订合同之日起至 年 月 日

工程测量合同书

委托方（以下简称甲方）：广州市天河区教育局

受托方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国测绘法》的有关规定，经甲、乙双方协商一致，签订本合同，供双方互相监督，共同信守。

第一条：测绘范围及工程内容

工程名称：广州市天河中学（花城校区、珠江新城校区）改扩建工程、广州市天河职业高级中学（棠德校区）综合高中加扩建工程（普通高中建设）、广州市第一一三中学改扩建工程（元岗校区）、广州奥林匹克中学车陂校区改扩建工程、广州市第七十五中学燕塘校区改扩建工程等 5 个项目用地 1:500 地形图测量等测绘服务

项目地点：天河区猎德大道 27 号、珠江新城华成路 11 号，天河区棠德南路 121 号，天河区元岗街道元岗北街 115 号（161 号），天河区车陂路 696 号，天河区燕岭路 151 号。

测绘范围及工程内容：1:500 地形图测量、建设用地套图等相关测绘技术服务。 建设用地套图转绘改造的现状图，需包含用地红线外扩 15 米周边路网、水域等市政配套情况，用地范围内场地及建筑物标高、建筑物首层基底轮廓面积等内容。

第二条：执行的技术标准及技术要求

1.技术标准

序号	标准名称	标准代号
1	《工程测量标准》	GB 50026-2020
2	《地籍图图式》	CH 5003-1994
3	《全球导航卫星系统（GNSS）测量规范》	GB/T 18314-2024
4	《地籍调查规程》	GB/T 42547-2023
5	《城市测量规范》	CJJ/T 8-2011
6	国家基本比例尺地图图式 第1部分：1:500 1:1 000 1:2 000 地形图图式	GB/T 20257.1-2017
7	《土地勘测定界规程》	TD/T 1008-2007
8	《土地利用现状分类》	GB/T 21010-2017
9	《广州市城乡规划技术规定》	广州市人民政府令第168号

2.技术要求

采用广州市平面坐标和 1985 国家高程基准，按广州市地形图统一分幅和编号。

本合同履行期间，如有新国家、广东省或广州市规范标准公布实施的，应按照新规范标准执行。

第三条：提交成果资料

1.1:500 地形图成果:每个校区晒蓝图 10 份、彩色地形图 2 份、1:500 数字地图光盘 1 张。

2.建设用地套图成果：一式 5 份。

3、提交的成果资料不包括列入保密范围的等级控制点资料。

4、甲方需乙方提供超过合同或职能部门规定份数或其他形式的规划成果时，其制作费用由甲方另行支付。

5.提交的成果资料形式包括纸质盖章版以及电子版（PDF 文件及矢量数据文件），成果资料需符合职能部门要求的数量和形式。

第四条：工期要求

本合同分为 5 个子项，对于每个子项，甲方提供必要的全部资料之后的 7 个工作日内，乙方完成该子项全部测量工作，本合同总服务期为 3 个月，自合同生效之日起开始计算。

第五条：甲方义务

- 1、向乙方提供有关资料和技术要求并保证资料的真实性、准确性和完整性。
- 2、按合同约定之付款方式及时、足额向乙方支付测绘工程费。
- 3、及时签收乙方交付的成果资料。

第六条：乙方义务

- 1、根据甲方提供的有关资料和技术要求，及时组织测绘工作的实施，根据本合同第四条之工期约定完成全部测绘任务。
- 2、对成果资料和成果质量负责，并盖章确认；
- 3、根据本合同第三条之要求向甲方提供全部的成果资料。

第七条：测绘工程费用及结算

- 1、收费依据和收费项目：

参照原国家测绘局 2002 年颁布的《测绘工程产品价格》（国测财字[2002]3 号）计费标准，结合本项目工作量，本项目预算服务费总价款为：人民币¥****元（大写： ），明细详见下表：

项目名称	类别及规格	计量单位	数量	单价(元)	小计(元)	备注
项目 1、广州市第一一三中学元岗校区改造工程 1:500 地形图测量						
数字化地形图测量(1:500)	III	幅	2.4			
E 级 GNSS 测量	III	点	8			

建设用地套图	II	幅	4			
项目 1 合计						
项目 2、广州市天河职业高级中学（棠德校区）综合高中加扩建工程（普通高中建设）1:500 地形图测量						
数字化地形图测量(1:500)	III	幅	0.8			
E 级 GNSS 测量	III	点	3			
建设用地套图	II	幅	1			
项目 2 合计						
项目 3、广州市天河中学（花城校区、珠江新城校区）改扩建工程 1:500 地形图测量						
数字化地形图测量(1:500)	III	幅	3			
E 级 GNSS 测量	III	点	9			
建设用地套图	II	幅	5			
项目 3 合计						
项目 4、广州市第七十五中学燕塘校区改扩建工程 1:500 地形图测量						
数字化地形图测量(1:500)	III	幅	2			
E 级 GNSS 测量	III	点	6			
建设用地套图	II	幅	2			
项目 4 合计						
项目 5、广州奥林匹克中学车陂校区改扩建工程 1:500 地形图测量						
数字化地形图测量(1:500)	III	幅	1.4			
E 级 GNSS 测量	III	点	4			
建设用地套图	II	幅	3			
项目 5 合计						
总计						

备注：以上工作量为预估，最终按实际工作量结算。

2、费用结算：本合同分为 5 个子项，任一子项完成后，甲方根据乙方实际完成的工作量及上述项目单价进行对应子项结算，并按第八条的约定向乙方支付该子项测绘工程费用。各子项结算金额合计不超过各子项合同金额，且各子项结算金额总额合计不超过合同总额。

第八条：测绘工程费用支付方法

- 1、本合同签订后 10 个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的 30%。
- 2、乙方完成任一子项后 10 个工作日内，甲方应完成该子项结算，并一次性付清该子项工程款后提取成果资料。
- 3、付款的具体形式和帐户，乙方应及时出具书面文件。
- 4、乙方应当在甲方付款前向甲方开具足额有效发票，否则甲方有权中止付款且不视为违约，付款期限自乙方实际开具足额有效发票之日起顺延 5 个工作日。
- 5、乙方知悉并同意，甲方使用财政资金支付，甲方办理财政支付手续即完成付款义务，因财政审批、银行流转等非甲方原因，乙方未能在上述约定时间收到款项的，甲方不承担违约责任。
- 6、乙方指定收款账户信息：
 纳税人识别号：
 开户银行：
 开户名称：
 开户账号：

第九条：违约责任

- 1、合同生效后作业进场前，任何一方无故提前终止合同，须向对方支付合同总额 15%的违约金。
- 2、作业开始后，甲方无故提前终止合同，除须向乙方支付已完成工作量的相应费用外，还须支付乙方合同总额 20%的违约金；已完成部分的成果资料应归甲方，乙方应予盖章认可。

3、作业开始后，乙方无故提前终止合同，须向甲方支付合同总额20%的违约金；若甲方愿意接受已完成部分的成果资料，则甲方应付给乙方相应费用。

4、因甲方原因造成返工时，返工费用由甲方承担，按实际工作量计取；因甲方原因造成乙方停工或窝工时，甲方应予以签字确认，并按每日140元支付乙方停工或窝工损失。

5、如乙方迟延提交成果资料，则每逾期一天，应向甲方支付合同总额1‰的违约金，直至实际提交成果资料之日为止。

6、如甲方迟延付款，则每逾期一天，应向乙方支付合同总额0.5‰的违约金，直至实际付清款项之日为止。

7、遇不可抗力致使合同全部或部分无法履行，任何一方不能视对方为违约，且应按实际情况协商结清测绘工程费。

第十条：其它

1、本合同自双方签字、盖章后生效，合同文本一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，具同等法律效力。

2、本工程测绘成果的版权属于甲方，乙方拥有署名权和使用权。

3、在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的技术咨询工作成果所完成的新的技术成果，归 双方 所有。

4、在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归 双方 所有。

5、针对本合同所发生的争议，由双方协商解决，协商不成，任何一方均应将争议提交广州仲裁委员会按该会现行有效的仲裁规则申请

仲裁。仲裁是终局的，对双方均具法律约束力。

6、增值税专用发票开票信息

单位名称	广州市天河区教育局
统一社会信用代码	11440106007508632G
地址、邮编	
电话	
开户银行	中国农业银行广州天府支行
银行账号	44057701040002631

（本页以下无正文）

(本页为合同签署页，无正文)

甲方：广州市天河区教育局 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

地 址： 地 址：

电话： 电话：

开户银行：中国农业银行广州 开户银行：
天府支行

银行帐号：44057701040002631 银行帐号：

签订日期：2026 年 月 日 签订日期：2026 年 月 日

