乐昌市北部八镇农村供水工程(云岩镇部分）

施工监理采购需求书

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	乐昌市北部八镇农村供水工程(云岩镇部分） 施工监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：乐昌市云岩镇人民政府 地址：乐昌市云岩镇 联系电话：15220804900 联系人：廖生
3	中介服务名称	乐昌市北部八镇农村供水工程(云岩镇部分） 施工监理
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：无 2、无需要回避的机构。
5	服务内容和服	项目基本情况：乐昌市北部八镇农村供水工

	务要求	程(云岩镇部分）施工监理 2.服务内容：为乐昌市北部八镇农村供水工程(云岩镇部分）提供监理服务
6	合同履行地点和方式	合同另行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：服务金额 3.计价标准：按预算审核价的1.9%计。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	验收程序：双方共同验收。
10	结算方式	1.签订合同，工程竣工验收通过后，甲方支付全部服务费。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以

		约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	