

# 佛山市高明区荷城街道 2026 年度批次城镇 建设用地项目占用耕地耕作层剥离再利用 方案或土壤调查评价项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛山市高明区荷城街道 2026 年度批次城镇建设用地项目占用耕地耕作层剥离再利用方案或土壤调查评价项目
2	项目委托单位情况	<p>项目委托单位名称: 佛山市自然资源局高明分局荷城管理所</p> <p>地址: 佛山市高明区荷城街道三洲片区公正路 76 号</p> <p>联系电话: 宋先生</p> <p>联系人: 0757-88223866</p>
3	中介服务名称	佛山市高明区荷城街道 2026 年度批次城镇建设用地项目占用耕地耕作层剥离再利用方案或土壤调查评价项目
4	对中介服务机构的资质要求	具备工程咨询(须在全国投资项目在线审批监管平台备案)服务资质。
5	服务内容和 service 要求	根据《广东省国土资源厅关于印发〈非农建设占用水田耕作层剥离再利用工作指引〉的通知》(粤国土规划资耕保发〔2018〕37号)文件要求,开展外业调研、编制耕作层剥离再利用方案等工作,协助完成上报审批直至取得相关主管部门审查意见。

6	合同履行地点和方式	按照项目委托单位要求。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：报总价。</li> <li>3. 计价标准：最高限价 49 万元。</li> </ol>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期自签订合同之日起至双方合同义务完成之日止。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：双方共同验收。</li> <li>3. 验收标准：成果编制需满足《广东省自然资源厅关于印发〈非农建设占用水田耕作层剥离再利用工作指引〉的通知》（粤国土资耕保发（2018）37 号）文件要求，并最终取得相关主管部门审查意见。</li> </ol>
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	按合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼方式解决。</p>
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，委托单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，

		<p>委托单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------