

饶平县住房和城乡建设局文件

饶建报〔2024〕25号

签发人：林科喜

关于审定 2024 年美丽圩镇建设入库项目 (第三批) 的请示

县人民政府：

根据《关于印发〈饶平县“百千万工程”镇村示范创建建设项目实施指导意见（试行）〉的通知》（饶委办通〔2024〕26号）要求，各有关镇谋划的项目，经我局初审并征求各有关单位意见，经召集相关单位于4月16日、5月31日、6月21日召开美丽圩镇建设项目联合审查会议，最终梳理形成2024年美丽圩镇建设入库项目（第三批）共33个（详见附件1），现就项目实施有关问题请示如下：

一、上述33个美丽圩镇建设项目（第三批）预计总投资约6870.52万元，拟按照《饶平县“百千万工程”镇村示范创建建设项目实施指导意见（试行）》要求，完成前期相关工作后按程序纳入“省‘百千万工程’城镇建设需求项目库”。

二、上述入库项目由各有关镇根据相关规定自行确定实施主体（建设单位），按照《饶平县政府投资项目管理办法》（饶府规〔2021〕1号）、《饶平县“百千万工程”镇村示范创建建设项目实施指导意见（试行）》（饶委办通〔2024〕26号）等有关规定，按程序组织实施。

三、按规定必须进行公开招标或政府采购的项目，工程量清单及预算经县财政投资审核中心审核后，按程序进行公开招标或政府采购，最终造价以县财政投资审核中心结算审定造价为准。按规定可不进行公开招标或政府采购的项目，工程量清单及预算经审核后，按程序组织实施，最终造价以结算审定造价为准（项目结算审核等事项按照《饶平县县级财政投资审核监督管理办法（试行）》（饶财规〔2024〕1号）的要求执行）。其中，项目建安费立项概算造价400万元以上的，实施方式需另行报县政府研究。

四、涉及建安工程费报价及设计、勘察、监理等费用，按照《饶平县政府投资项目管理办法》（饶府规〔2021〕1号）第十九条关于“在委托编制招标文件中建安工程费报价区间不能低于6%；设计、监理、咨询等技术服务费不能低于20%；勘察费不能低于30%”的规定执行。

五、项目资金支付方式按《饶平县人民政府办公室关于明确

政府投资项目资金支付方式的通知》（饶府办函〔2020〕31号）执行。

六、项目资金来源在上级专项资金或驻镇帮镇扶村资金补助建设，不足部分由各镇统筹解决。

七、美丽圩镇建设入库项目今后确需调整的，在不超过入库总投资规模的情况下，镇域内项目调整由县“百千万工程”指挥部城镇建设专班牵头联合审查小组进行审批；跨镇项目调整由县“百千万工程”指挥部城镇建设专班牵头联合审查小组审查后，报县分管领导审批。项目调整超过入库总投资规模的，按程序上报县政府审批。

该事项已报告县政府分管领导同意，以上请示，恳请批复。

附件：1、饶平县2024年美丽圩镇建设入库项目（第三批）
2、美丽圩镇建设项目（第三批）部门联审意见表

饶平县住房和城乡建设局

2024年6月27日

县住房和城乡建设局：

该件经2024年7月1日县政府常务会议研究，同意你局《关于审定2024年美丽圩镇建设入库项目（第三批）的请示》。

2024年7月1日



饶平县2024年美丽圩镇建设入库项目（第三批）

填报日期：2024.6.27

序号	镇	项目名称	实施地点	建设内容及规模（简要概述）	建设周期	投资规模（万元）	备注
1	樟溪镇	樟溪镇烈火大道提升工程项目	饶平县樟溪镇烈火大道	道路黑体化约9000平方米，房屋外立面提升约1000米，三线整治一项。道路在原有基础上进行黑底化。示范主街拆除原有店招，统一建筑天际线，采用灰色线条漆装饰，建筑侧墙裸露部分进行刷外墙漆，统一一楼墙裙，三线整理藏入店招，店招采用钢结构，面层铝板及铝方通，标志造型为定制喷漆铝板，屋面为树脂瓦。	十二个月	950.21	
2	钱东镇	钱东镇镇南路至溪墘路风貌装饰提升工程	饶平县钱东镇	本项目主要农包包括风貌店招提升700米，约175间，市场雨棚约190米，三线整治一项。街道拆除原有店招，三线整理藏入新店招，新店招采用钢结构，面层铝板及铝方通，标志造型为定制木纹色喷漆铝板，屋面为铝塑板；农贸市场增加雨棚，雨棚采用钢结构，面层采用铝板，屋面为彩石金属瓦。	六个月	99.74	
3	建饶镇	建饶镇农贸市场建设项目	潮州市饶平县建饶镇人民政府东侧	本项目建设内容新建市场主体建筑一座约400M ² ，主体材料为钢结构，配套停车场约400 M ² ，及配套绿化、电气、污水收集排放等基础设施，项目占地面积约1100 M ² 。	三个月	94.6	
4	建饶镇	建饶镇镇区路域环境提升及圩镇客厅建设项目	潮州市饶平县建饶镇镇区内	本项目建设内容主要包括对进镇标识及周边环境提升约200M ² 、取水点及小公园提升约300M ² 、沿街建筑店招提升约100M、三线整治约400M、圩镇客厅提升1处、现状沟渠增设盖板约80M、镇区标识指引提升等，项目占地面积约800M ² 。	三个月	93.86	
5	洪洲镇	洪洲镇绿美小公园改造提升项目	洪洲镇虎头山公园	计划对公园入口提升、铺设地砖、增设宣传栏、绿化以及对戏台进行修缮，增设绿化面积约1460平方米，并配套相应照明工程，地面铺装约325平方米。	七个月	48.3	
6	洪洲镇	洪洲镇洲新路房屋外立面改造提升项目	洪洲镇洪新路（洲东大圆至洪北英雄路）	对镇洲新路沿街房屋外立面约845栋进行改造，开展三清三拆，拆除原有店招，三线整理藏入新店招，新店招采用钢结构，面层铝板及铝方通，标志造型为定制木纹色喷漆铝板，屋面为铝塑板。	六个月	535.31	
7	新丰镇	新丰镇新丰大道（工业路口至新九路段）房屋外立面提升改造工程	新丰镇新丰大道	1. 外立面形象提升双面长约1800米；2. 天际线提升临街长1800米，两侧视线所及之处按照正面的0.25预估；3. 对现有人行道进行改造提升，面积约3073M ² ；4. 街道两侧行道树种植，主要品种为香樟122株；5. 三线整治，整理进店面招牌内；6. 清拆平整约2906M ² 。	四个月	396.9	
8	新丰镇	新丰镇圩镇客厅提升工程	新丰镇中心文化广场	1. 广场提升约2500M ² ，包括石材铺装、树池坐凳、现状廊架面层提升、康体设施等内容；2. 儿童活动区约1000M ² ；3. 设置刻字景石入口作为文化广场入口标志；4. 建筑外立面提升，面积约2288M ² ，包括更换防盗网、天际线提升等；5. 圩镇客厅提升，包括拆除原有吊顶、增加展柜、文化展示宣传墙、室内家具、灯光亮化等；6. 绿化提升，包括香樟、火山榕、三角梅等。	三个月	235.47	
9	海山镇	海山镇石头市场配套设施项目	海山镇石头市场	新建农贸市场配套实施，占地面积约500M ² ，场地铺设给排水，铺设防滑砖，配套照明等；按照商品种类划行，设置交易区，计划设置档位数20个。	四个月	75	
10	海山镇	海山镇刘厝祠周边环境改造提升项目	海山镇刘厝祠周边	对刘厝祠周边进行改造提升（不涉及建筑主体），占地面积约450平方米，主要内容包括祠堂前地埕改造，铺设石板，面积约为450平方米；祠堂外两侧墙面刮白美化，长约22米，增设景观小品及绿植，增加成品展示柜等，打造海山镇会客厅。	两个月	45.03	
11	海山镇	海山镇镇区入口改造提升项目	海山镇镇区入口，华隆旺超市东侧	项目位于海山镇镇区入口处，长约35米，占地面积约78平方米，为塑造海山镇镇区入口形象，入口处增设景观石，景观灯及标识字，背景种植孝顺竹遮挡，种植太阳花等。	两个月	24.99	
12	海山镇	饶平县海山镇岭下镇区入口标志及周边环境整治提升项目	海山镇岭下平交口	项目占地面积约1000平方米，包含外立面提升10栋、围墙提升150M、交通岛叠级花池300M、特色海蛎壳矮墙46M、海蛎壳花池250M、特色墙45M，排水管道布置35M，照明工程一项，镇标一项，绿化一项。	六个月	98.21	
13	联饶镇	联饶镇政光路美丽主街农房风貌提升工程	联饶镇政光路	农房风貌外墙统一色彩约2400平方米，农房窗罩改造约800平方米，屋顶线条约140米，店招约6间，政府门口围墙统一色彩约93平方米，圩镇客厅室外屋顶线条约33米，圩镇客厅厕所外立面改造约35平方米，人才驿站出口改造一项。	九个月	77.61	
14	联饶镇	省道S222联饶段支路路面提升工程	省道S222（联饶段）两侧支路	对省道S222（联饶段）两侧支路路口硬化约32处，硬化面积为2300M ² 。	四个月	54.29	

序号	镇	项目名称	实施地点	建设内容及规模（简要概述）	建设周期	投资规模（万元）	备注
15	柘林镇	柘林镇镇风塔绿美公园建设项目	柘北镇风塔景区	1. 步道修复；2. 建设登山步道及水沟；3. 标识系统建设；4. 观景休息平台节点建设；5. 配套服务设施：公厕、休息驿站等；6. 改造游客服务中心；7. 沿线绿化提升。	五个月	600	
16	柘林镇	柘林镇美丽圩镇入口北通道建设项目	柘林镇加油站旁	1. 入口村牌处微地形处理，新建标识构筑；2. 沿线绿化提升，包括竹子、炮仗花、香樟等植物；3. 局部围墙整修提升，以及绿化花池建设；4. 空地提升1处，沿山体一侧种植挡土，地面平整；5. 沿线平整清拆。	三个月	148	
17	柘林镇	柘林湾海产品展览展示体验基地建设项目	柘北村	1. 建设双层建筑，首层做海鲜市场，二层做美食街；2. 集散广场建设，含铺装，绿化，小品，台阶等；3. 水电配套建设。	8个月	980	
18	柘林镇	柘林镇文胜围南堤智慧停车场配套设施项目	柘林镇文胜围	1. 建设岗亭2个（含相关配套）；2. 建设停车场出入口道闸2个；3. 道路及车位划线；4. 人行道修复约20平方米；5. 监控智能化系统安装。	2个月	90	
19	柘林镇	柘林镇渔港路延长线（海利广场至金狮湾）改造提升工程	柘林渔港	对金狮湾道路进行黑底化，道路黑底化总长约450米，对沿岸抽水房进行改造，建设观海平台，提升绿化、人行步道。	4个月	360	
20	柘林镇	柘林镇下岱岭环境整治改造项目	柘林镇下岱村	拆除破旧设施，建设长约230米、宽约3米、局部拓宽停车的辅道；入口空间打造面积约900平方米；矮墙微地形打造，含土方；配套小品座椅、亮化、绿化、给排水、停车场等，项目占地约1230M ² 。	3个月	170	
21	柘林镇	柘林镇下岱进村通道提升项目	柘林镇下岱村	1. 进村道路局部扩宽约260M并黑底化，沿线设置防护矮墙；2. 村域内边角绿化四小园打造；3. 村委前拆除围墙，绿化提升；4. 配套停车场建设。	2个月	100	
22	柘林镇	柘林镇创客孵化中心建设项目	柘林镇粮所	1. 拆除清理破旧设施，新建综合建筑面积约496平方米；2. 广场提升约600平方米；3. 水电配套；4. 小品设施及植物营造；5. 周边建筑外立面提升。	8个月	386	
23	柘林镇	柘林镇镇区路灯安装工程	柘林镇区	对部分缺少路灯路段进行补充及现状破损路灯进行替换，共安装太阳能路灯约150盏，部分位置安装视频监控。	2个月	75	
24	柘林镇	柘林镇背街小巷整治提升工程	柘林镇区	1. 提升及局部修复路面；2. 主要路口建筑外立面提升。	1个月	40	
25	柘林镇	柘林镇美丽圩镇北堤入口通道建设项目	柘林镇后井港	建设单侧人行道约600M ² ；道路黑底化提升约2100M ² ；护栏提升约185M；建筑外立面提升连续长度约260M；以及排水系统、绿化提升及三线整治等。	2个月	110	
26	柘林镇	柘林镇滨港路示范主街提升工程	柘林镇滨港路	人行道修复提升约4400M ² ；道路黑底化提升约9100M ² ；花池提升约1300M；以及建筑外立面、排水系统、绿化等的提升改造。	3个月	267	
27	柘林镇	柘林镇美丽圩镇入口东通道建设项目	柘林镇内里三角点	1. 入口处微地形打造；2. 沿线绿化提升；3. 沿线环境整治；4. 局部步道修复。	2个月	90	
28	柘林镇	柘林镇镇区消防设施建设工程	柘林镇区	新建给水管DN100PVC管长560M，阀门井56座，新建消防栓支墩56座，地上式消防栓56座；新建停车棚约100M ² ，原配套用房扩建面积36M ² 。	2个月	80	
29	柘林镇	柘林镇排水系统提升改造工程	柘林镇区	对现状破旧污水管网进行更换、堵塞污水管道进行清淤疏通以及检查井修复等。	2个月	80	
30	柘林镇	柘林镇育苗产业园海水集中取水项目	柘林渔港	1. 管线路场地平整；2. 水管铺设长度约1800M，开挖回填；3. 电力电缆600M及电线杆约30根；4. 配套泵房、蓄水池及抽水泵配件。	4个月	300	
31	柘林镇	柘林镇中心小学食堂提升改造项目	柘林镇中心小学	拆除原有厨房食堂设施，扩建食堂面积87m ² ，设置烹饪区、肉菜加工间、及洗消间、更衣室；配套厨房给排水1项、电气照明工程1项。更换学校供电主线路约50米，教学楼供电线路整治约1200米等。	1个月	50	
32	柘林镇	柘林镇卫生院整体提升改造项目	柘林镇卫生院	1. 住院病房增设逃生窗口；2. 门诊部、住院部厕所无障碍化改造；3. 卫生院整体门窗、内外墙面修缮，堵漏；4. 室外消防管道修缮、花圃绿化修缮提升、吸烟区改造提升及医疗废水排污提升等；5. 新建消毒间。	2个月	70	
33	柘林镇	柘林中学篮球场提升改造项目	柘林中学	1. 改造原篮球场，浇筑混凝土地坪1640平方米；2. 球场铺设丙烯酸面层1292平方米；3. 更换成品篮球板架5个；4. 安装防风板120平方米。	1个月	45	
合计						6870.52	