

采购需求书

采购单位（盖章）：遂溪县应急管理局

填报日期：2026年4月30日

序号	类别	建议
1	名称	遂溪县智慧应急新型基础设施建设项目智慧应急系统（信息化）监理工程咨询（招标代理）采购需求
2	项目业主情况	业主（招标人）：遂溪县应急管理局 地址：湛江市遂溪县遂城街道湛川路31号 联系电话：0759-7740838 联系人：潘先生
3	中介服务名称	遂溪县智慧应急新型基础设施建设项目智慧应急系统（信息化）监理招标代理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、中介服务机构必须具有工商行政管理部门核发的企业法人营业执照并具有独立法人资格，无资质等级要求。 2、根据《住房城乡建设部办公厅关于取消工程建设项目招标代理机构资格认定加强事中事后监管的通知》（建办市[2017]77号）文件精神不对服务机构进行等级要求，中介服务机构必须在广东省网上中介服务超市注册备案“工程咨询”服务事项，且在广东省招标投标监管网完成网上备案。 3、未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“记录失信被执行人、

		重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为”记录名单；未被列入“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）“严重违法失信企业名单”。
5	服务内容和 服务要求	<p>服务项目名称（招标项目名称）；遂溪县智慧应急新型基础设施建设项目（智慧应急系统）监理</p> <p>预估发包价：90.47万元（具体以实际发布的招标控制价为准）</p> <p>服务内容及要求：为遂溪县智慧应急新型基础设施建设项目智慧应急系统（信息化）监理提供招标代理相关的服务工作，具体以招标代理合同委托的内容为准。中选服务机构需依照法定程序组织开展招标备案、招标文件编制、发布招标公告、组织开标评标、协助定标及合同签订等相关工作，及时向业主单位汇报工作进度，确保招标代理服务工作符合相关法律法规以及招标项目的要求。</p>
6	合同履行地 点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方 式和计价标 准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。下浮率区间为 0.00%—20.00%</p> <p>3. 计价标准：参照国家计委《关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格〔2002〕1980号）及结合《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专</p>

		业服务价格的通知》(发改价格(2015)299号)综合考虑最终以中标金额参考法规计算招标代理费(最终以双方签订的合同为准)。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方 式	代理合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过仲裁的方式解决。
13	备注	无