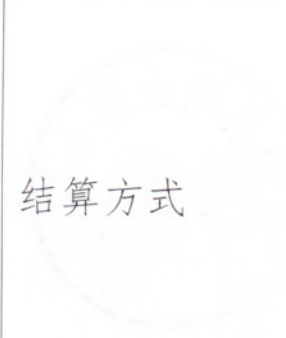


南山镇南山中学田径运动场改造项目 工程设计服务需求书

	类别	
1	名称	揭西县南山镇人民政府南山镇南山中学田径运动场改造项目工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：揭西县南山镇人民政府 地址：广东省揭阳市揭西县南山镇 联系电话：李松伟 联系人：0663-5793550
3	中介服务名称	南山镇南山中学田径运动场改造项目工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 具备建设行政主管部门颁发的工程设计（风景园林工程通用专业）乙级及以上资质。
5	服务内容和 服务要求	内容：南山镇南山中学田径运动场改造项目的场地现状测绘、工程设计（初步设计、施工图设计和预算）

		<p>要求：对现有运动场进行提升设计，跑道采用环保、耐用的运动地面材料，进行升级，改造及相关配套设施建设；对运动场地周边进行绿化、美化等。</p> <p>项目内容：对运动场跑道、运动场地进行升级改造，配套排水设施、照明设施建设；</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间（2026年2月25号）、地点（广东省揭阳市揭西县南山镇）。</p> <p>2. 提供服务的方式：完成现场调查后，在中介服务机构办公场所提供服务。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价（价格区间：20000元-15000元）。</p> <p>3. 计价标准：按国家计委、建设部2002年颁布的《工程勘察设计收费管理规定》标准计算的金额作为计费基准价，最终设计费计费以财政部门审定设计费为准。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为一个月，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p>

		<p>3. 验收标准：国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改至业主单位满意为准），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	<p>结算方式</p> 	<p>1、在设计人提交施工图设计文件并完成工程预算审核后一个月内，建设单位按程序向设计人支付设计费的 80%。</p> <p>2、在工程竣工验收合格后一个月内，建设单位按程序向设计人支付设计费的 20%。</p>
11	<p>违约责任</p>	<p>1、由于设计人泄露建设单位或建设管理单位的商业秘密所造成的损失，设计人应负责赔偿。</p> <p>2、如设计人提交的设计方案及设计图纸未能通过建设管理单位的审核，设计人应负责无偿修改至通过建设管理单位审核为止。</p>
12	<p>补充合同和 解决争议方式</p>	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，三方同意向工程所在地人</p>

		民法院起诉。
13	备注	1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

揭西县南山镇人民政府

2026年2月9日

