

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	深圳市-汕头市产业转移合作园区安业路 (园区至达南路) 新建工程物探
2	项目业主情况	项目业主名称: 汕头市濠江区马滘街道凤岗 经济联合社 地址: 汕头市濠江区马滘街道凤岗社区村前 片党群服务中心 联系电话: 0754-87378689 联系人: 郑先生
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	具备乙级及以上测绘资质。
5	服务内容和服 务要求	项目总投资约 927.7 万元, 其中申请深圳市 级帮扶协作资金 830 万元, 其余资金由实施 单位自筹统筹解决。新建安业路路段长度约 224 米, 宽度 24 米 (包含 15 米双向车道加 每侧 4.5 米人行道), 含道路、交通、排水 绿化等工程。本次委托服务内容, 根据业主 要求, 对深圳市-汕头市产业转移合作园区



		安业路（园区至达南路）新建工程设计起点往西至交叉口路段，即现有已完工路段及终点达南路现有管线，各地下管线的管径、管材、标高、走向、埋设方式等数据，出具管线综合平面图，管线点坐标、高差、属性Excel 数据表。成果资料需符合国家、行业及当地市政报审标准，数据准确完整，服务商按期交付成果，配合核对修改、报审答疑，对成果质量负责。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间合同签订后。地点：汕头市濠江区。 2. 提供服务的地点。包括：中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务等。
7	响应方案要求	1. 报价形式：按照《工程勘察设计收费标准--2002 年修订本》收费下浮率， 报价区间为 <u>10%</u>至 <u>20%</u>。 2. 报价要求：中介服务机构所报价格包括但不限于服务费用、税费、保险费及后续服务等费用，超出项目业主服务金额的报价为无效报价。 3. 人员要求：1-2 人。

		4. 服务响应： ①中选中介服务机构须在服务期内提供 24 小时服务，中选中介服务机构如接到项目业主关于本项目的服务要求，应在 24 小时内响应，中选中介服务机构能及时响应并妥善解决。 ②服务期：委托服务自合同签订之日 2026 年 8 月至 2026 年 10 月。 5. 其他： 备注：项目业主根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较服务响应、人员、价格等因素后，选定中选服务机构。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 2 个月（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	出具满足业主所用的成果。
10	结算方式	按签订合同约定条款执行。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以

（红色印章/标记）

		约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。 协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	/

汕头市濠江区马滘街道凤岗经济联合社

2026年8月3日

