

采购需求书

	类别	建议
1	名称	沙溪镇2026年撂荒图斑整改复垦复耕工作结算审核采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：沙溪镇人民政府 地址：潮州市潮安区沙溪镇中明路1号 联系电话：0768-6532868
3	中介服务名称	沙溪镇2026年撂荒图斑整改复垦复耕工作（结算审核）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 service 要求	1. 基本情况： 对沙溪镇2026年撂荒图斑整改复垦复耕工作，预计投资7万元。 2. 服务内容及要求： 对沙溪镇2026年撂荒图斑整改复垦复耕工作进行结算审核，出具相关成果报告。
6	合同履行地点和方式	1. 地点：潮州市潮安区沙溪镇。 2. 方式：根据国家、行业相关规定出具成果报告。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：广东省物价局粤价函【2011】742号关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的函的标准（行业收费标准）计算并下浮20%。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目双方共同验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准 4. 验收不合格的处理方式：整改，重新进行复核并出具报告。
10	结算方式	按合同自行约定执行。

11	违约责任	按合同自行约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	按合同自行约定执行。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。