

附件 4:

梅州监狱迁建项目 16#楼结构安全性及抗震性能检测鉴定第三方服务机构的采购需求

- 1、选取方式：直接选取
- 2、中介服务事项：结构安全性及抗震性能检测鉴定
- 3、采购项目名称：梅州监狱迁建项目 16#楼结构安全性及抗震性能检测鉴定
- 4、项目规模：总建筑面积 117229.93 平方米，其中地上建筑 115260.95 平方米，地下建筑面积 1968.98 平方米。项目初步设计概算总投资 65251 万元，其中：工程费用 39323 万元、工程建设其他费用 24444 万元、预备费用 1484 万元。
- 5、所需服务：16#楼结构安全性及抗震性能检测鉴定，含涉及的全部相关质量检验检测、建模分析等工作。
- 6、服务时间：从签订合同至完成本项目 16#楼结构安全性及抗震性能检测鉴定项出具鉴定报告为止，具体要求根据项目总体施工进度同步跟进。
- 7、服务内容：根据项目业主要求，开展主体结构工程结构安全性及抗震性能检测鉴定等服务，并出具符合要求的鉴定报告（一式六份）。
- 8、资金来源：省级财政资金。
- 9、投资项目统一代码：2017-441421-91-01-815913

10、资质要求:

(1) 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围。

(2) 必需具备相关规定的检验检测服务资质证书(建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书、质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证合格证书),并已入驻广东省中介服务超市;

(3) 检测单位不得与施工单位、监理单位有任何隶属关系和经济利害关系;

11、服务金额(工程检测鉴定费): 207497.63 元。

12、金额说明:

(1) 鉴定费用参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》(粤建检协〔2015〕8号)计算,最终完成鉴定验收后以实际检测数量为结算工程量进行结算。

(2) 鉴定费按全费用综合单价包干,含材料费、安装费、检测费、设备仪器进退场等费用、搭设操作平台等费用、利润及各项税费,包含与建设项目相关单位的协调以及本项目可能产生的风险等所有费用;

(3) 结算以省财政部门审核确定为准。

广东省代建项目管理局

2025 年 12 月 13 日