



忠信中学新宿舍楼建设前期道路、施工场地平整、清理工程 结算审核编制采购需求书

	类别	建议
1	名称	忠信中学新宿舍楼建设前期道路、施工场地平整、清理工程结算审核编制
2	项目业主情况	项目业主名称：连平县忠信中学。 地址：连平县忠信镇大坪村 联系电话：0762-4552527 联系人：刘老师
3	中介服务名称	结算审核编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。 2. 具有工程造价咨询经营范围。 3. 信用良好，近三年内无严重违法记录。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于：提供预算服务，完成忠信中学新宿舍楼建设前期道路、施工场地平整、清理工程的预算编制
6	合同履行地点和方式	地点：项目业主指定地点。

7	公开选取方式和 计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 金额：最高 1200 元，最低 1000 元。
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	<p>具体于合同中予以明确。</p>

11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>