项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	麻章区麻章镇镇村片区组团综合提升项目设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江市麻章区麻章镇人民政府 地址：湛江市麻章区麻志路9号 联系电话：2707812　　联系人：陈生
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1.在中国境内注册，合法运作的独立法人，经营范围满足本次公开选取范围； 2.必须具备： （1）工程设计乙级或以上资质； （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； （3）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记

		录。
5	服务内容和服务要求	施工图设计服务。
6	合同履行地点和方式	签订合同后即开始服务，服务地点位于湛江市麻章区。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价 3.计价标准：根据《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本））的规定及收费标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务时间根据双方合同约定。
9	验收	根据双方合同约定。
10	结算方式	根据双方合同约定。
11	违约责任	根据双方合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	根据双方合同约定。
13	备注	无。