项目业主采购需求书

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	新型环保沥青混合料生产基地建设可行性研究报告编制服务单位采购
2	项目业主情况	项目业主名称：广东兴路交通工程有限公司 地址：韶关市曲江区大塘镇原华工前栋办公楼三楼第一间联系电话：0751-6927506 联系人：谭小珊 联系电话：13640323750
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，持有有效的营业执照或相关法人资格证明文件。 2.通过全国投资项目在线审批监管平台备案。 3.需要回避的单位:无
5	服务内容和服务要求	**1.项目基本情况：**拟在韶关市浈江区建设新型环保沥青混合料生产基地，建设面积约30亩。 **2.服务内容：**编制可行性研究报告，对技术方案、市场需求、地理条件、投资估算、经济效

		益、社会效益及风险等方面进行全面细致的可行性分析。 **3.服务要求：**中介服务机构在收到任务通知后，应根据项目情况配备项目工作人员、制定服务方案，按照业主要求在规定时限内进行咨询服务，并根据相关要求出对服务内容出具报告。 **4.质量要求：**中介服务机构应遵循独立、客观、公正的原则，依据国家法律法规、国家标准开展工程咨询业务。出具咨询报告应符合相关国家规定。分析结论应符合市场实际状况。
6	合同履行地点和方式	**1.服务时间：**项目资料提供齐全后，自合同签订之日起10个工作日内完成可行性研究报告编制工作。 **2.服务地点：**主要在韶关市内开展工作，包括项目相关资料收集、实地考察。 **3.服务方式：**乙方组建专业服务团队，全程负责材料编制、跟进，与甲方保持日常沟通，及时反馈进度及问题。
7	公开选取方式和计价标准	1. **公开选取方式：**方案择优选取 **2. 报价方式：**报总价。费用包含项目差旅费、信息费、成果制作费等服务单位为完成本可行性研究报告编制工作所支出的所有必要费用。 **3. 计价标准：**本项目服务报酬为含税包干价，总价范围26000元—27000元。
8	服务时间	以合同约定时间为准。
9	验收	工作成果需符合《企业投资项目可行性研究报告编写参考大纲（2023年版）》等有关法律法规、国家和行业相关技术标准和规范。
10	结算方式	一次性付款 —— 乙方完成可行性研究报告后，乙方向甲方提供符合法律规定的增值税发票，甲方在收到合规发票后的10个工作日内，一次性向乙方支付合同总金额。如乙方提供的发票不符合要求，甲方有权拒绝支付，且不承担违约责任。

11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同 和 解决争议 方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	