项目方案择优评分标准

项目	中山市横栏镇社区卫生服务中心消防设施维护保养检测服务项目	评审日期：_____
响应人：_____公司		

评价指标	评分标准	分值	得分
投标报价	报价得分采用低价优先法计算，以报价最低的为满分10分，次低的为8分，次次低的为6分，其余报价均为5分。	10	
项目投入人员情况	项目负责人需具备注册消防工程师资格；拟投入本项目的维保、检测人员数量、专业配置及分工情况，本项最高得10分。 优秀（8-10分）：投入人员符合项目人员配备要求，分工精准，专业配置完整，项目负责人消防维保检测工作经验丰富，主要作业人员均持消防设施操作员中级及以上证书。 良好（5-7分）：投入人员符合项目人员配备要求，分工比较合理，专业配置较完整，项目负责人工作经验较丰富，主要作业人员持证情况较好。 一般（2-4分）：投入人员基本符合项目人员配备要求，分工一般，专业配置一般。 （提供注册消防工程师证书、消防设施操作员证书、职称证书或毕业证书复印件以及近三个月社保缴纳证明、分工情况说明，加盖公章）	10	
投标人业绩	投标人每提供一项近三年内同类项目（建筑消防设施维护保养或消防设施检测项目）业绩得2分，最多得10分。时间以提供合同原件签订日期为准。	10	
监督大纲	编制项目维保检测方案，结合横栏镇社区卫生服务中心消防设施现状与维保检测需求进行分析，提出符合实际、可操作的维保检测方案，本项最高得30分。 优秀（21-30分）：方案科学、合理，针对性强，实施性高； 良好（11-20分）：方案科学、合理，实施性比较强； 一般（0-10分）：方案科学、合理，实施性一般。	30	
	提出本项目维保质量、作业安全、故障应急响应等方面的保障措施是否科学、合理，本项最高得30分。 优秀（21-30分）：目标符合项目实际，控制措施合理有效； 良好（11-20分）：目标符合项目实际，控制措施较合理有效； 一般（0-10分）：目标、控制措施一般。	30	
服务承诺	针对本项目服务承诺（故障响应时限、备品备件保障、检测报告及维保记录出具、重大活动保障等），对响应文件相应部分进行横向比较后，分优为8-10分、良为5-7分、中为3-4分、差为0-2分。	10	
合　计		100	

评审小组成员签名：

中山市横栏镇社区卫生服务中心
消防设施维护保养检测服务
项目响应方案文件

响应人：_____（公章）

_____年　　月　　日

目　录

一、承诺函

二、报价表

三、资格审查资料

四、近年完成的类似项目业绩情况表

五、拟委任的主要人员汇总表

六、项目负责人简历表

七、维保检测方案及服务承诺

一、承诺函

中山市横栏镇社区卫生服务中心（采购人名称：）

1、我方已仔细研究了中山市横栏镇社区卫生服务中心消防设施维护保养检测服务项目采购需求的全部内容，愿意以____万元为总报价，服务期限：_____年，按合同约定完成本项目工作。

2、我方的响应方案文件包括下列内容：

（1）承诺函；

（2）报价表；

（3）资格审查资料；

（4）近年完成的类似项目业绩情况表；

（5）拟委任的主要人员汇总表；

（6）项目负责人简历表；

（7）维保检测方案及服务承诺。

响应方案文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以承诺函为准。

3.如我方中选，我方承诺：

（1）在收到中选通知书后，在中选通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

（4）按拟委任的主要人员汇总表中的人员投入本项目，保证主要人员相对稳定，不擅自更换。

（5）严格按照国家现行消防技术标准和采购需求开展消防设施维护保养、检测，保证维保检测质量，确保消防设施完好有效。

（6）我方在此声明，所递交的响应方案文件及有关资料内容完整、真实和准确。

响 应 人：_____（公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

电 话：_____

时 间：_____年_____月_____日

二、报价表

单位：人民币万元

项目名称	项目总费用	备注

备注：该报价为合同总包干价，已包含所有工程产生的费用。

三 资格审查资料

基本情况表

<table>
<tr><td>响应人名称</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传　真</td><td colspan="2"></td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓　名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓　名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>消防技术服务机构从业条件及备案</td><td colspan="6">备案编号：　　；服务类型：消防设施维护保养、消防设施检测
统一社会信用代码：</td></tr>
<tr><td>质量管理体系证书（如有）</td><td colspan="6">类型：　　；等级：　　；证书号：
类型：　　；等级：　　；证书号：</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="3"></td><td colspan="3">员工总人数：　　人</td></tr>
<tr><td>注册资本</td><td colspan="3" rowspan="4"></td><td rowspan="4">其中</td><td></td><td>人</td></tr>
<tr><td>成立日期</td><td></td><td>人</td></tr>
<tr><td>基本账户开户银行</td><td></td><td>人</td></tr>
<tr><td>基本账户银行账号</td><td></td><td>人</td></tr>
<tr><td>分支机构情况（如有，注明地址、联系方式）</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="6"></td></tr>
</table>

注：响应人应在本表后附营业执照、资质证书、质量管理体系证书（如有）。

四． 近三年完成的类似项目业绩情况表

合同签订时间	项目名称	业主单位	项目概况	合同金额	备注

注：本表后应附表中项目的合同文件（原件或复印件的扫描件），如无相关合同文件，该项业绩视为无效。

五、拟委任的主要人员汇总表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	

注：响应人应在本表后附主要人员身份证、注册消防工程师证书、消防设施操作员证书、职称证、毕业证及近三个月社保缴纳证明。

六、项目负责人简历表

姓名		年龄		执业资格证书（或上岗证书）名称	
职称		学历		拟在本项目任职	
工作年限				从事监督工作年限	
毕业学校					
主要工作经历					
时间	参加过的类似维保检测项目		担任职务	发包人及联系电话	

注：项目负责人应填写本表，同时响应人应在本表后附项目负责人身份证、注册消防工程师证书、职称证、毕业证及近三个月社保缴纳证明。

七、监督大纲