东莞市谢岗镇稔子园村“大岑头”森林消防通道工程设计服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市谢岗镇稔子园村“大岑头”森林消防通道工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：东莞市谢岗镇稔子园股份经济联合社 联系人：罗先生 联系电话：0769-87769209
3	中介服务名称	东莞市谢岗镇稔子园村“大岑头”森林消防通道工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：市政行业乙级（含）以上或风景园林工程通用专业乙级（含）以上。 2.需要回避的机构：无 3.根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服务要求	1.服务内容：编制东莞市谢岗镇稔子村“大岑头”森林防火通道工程设计服务。 2.服务要求：中选机构需为本工程提供设计服务，并出具施工图纸等成果文件。
6	合同履行地点和方式	地点：东莞市谢岗镇稔子园村
7	公开选取方式	1.公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2.报价方式：报下浮率（0-20%） 3.计价标准：按《建设工程设计与相关服务收费管理规定》东价[2008]9号文相关规定，最终以审核金额为准。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起15个工作日内签订合同，按合同约定期限出具成果文件。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选

		中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。