

# 开平市水口镇沙冈小学

## 视频监控系统改造工程预算服务需求书

### 一、项目概况：

1、项目名称：开平市水口镇沙冈小学视频监控系统改造工程

2、建设服务单位：开平市水口镇沙冈小学

3、项目地点：开平市水口镇沙冈小学内

4、项目内容：视频监控系统改造。根据建设工程的要求，对建设工程所需的技术进行综合分析，做好预算编制工作。

### 二、对中介服务机构的资质要求

1、中介服务机构须是在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；

2、中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格；

3、无资质要求，仅承诺服务即可。

### 三、服务内容和 service 要求

包括但不限于：

1、安排有相应资质的人员负责本项目预算编制；

2、应本着为业主服务，维护业主合法权益的原则，客观、公正、科学地进行项目建设过程的预算编制工作，出具工程预算编制报告；

3、与采购人保持密切的联络，随时解答采购人针对本项目建设过程提出的有关问题。

### 四、公开选取方式和计价标准

1、本项目投资估算总额为 49165 元，造价咨询服务费为 800 元（咨询服务费按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742 号计算）；

2、公开选取方式：方案择优选取。

五、服务期限：30 个工作日，时间按照合同双方自行约定。

### 六、结算方式

一次性付款，服务期满并验收合格后的 15 个工作日内，采购人向成交供应商支付合同总款。

### 七、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。

当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。

当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

### 八、解决争议方式

政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。

