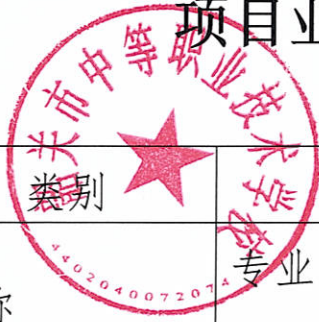


项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	专业实训室建设项目造价服务预算编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：韶关市中等职业技术学校 地址：韶关市浚江区大学路 133 号 联系电话：0751-6915616 联系人：林工
3	中介服务名称	专业实训室建设项目造价服务预算编制采购需求书
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：备案制，资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	专业实训室建设项目造价服务预算编制采购需求书。依据图纸及规范，准确编制工程量清单及招标控制价文件等工作。
6	合同履行地点 和方式	具体以合同约定为准。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率

		3. 计价标准：按照《广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）》
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	具体以合同约定为准。
11	违约责任	具体以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	具体以合同约定为准。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>