



揭西县南山镇上寮村美丽河道提升项目 施工图审查服务需求书

	类别	建议
1	名称	揭西县南山镇上寮村美丽河道提升项目施工图审查服务
2	项目业主情况	项目业主：揭西县南山镇上寮村民委员会 地址：揭西县南山镇
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
4	对中介服务机构的资质要求	(1) 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人； (2) 具备行政主管部门核发的一类房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查（房屋建筑工程、市政基础设施工程）资质。 (3) 在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构。
5	服务内容和 服务要求	服务内容：为该项目提供施工图设计文件审查服务。 服务时限要求：自签订合同至项目审查完成。

		服务人员要求：服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规、和规章，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：揭西县南山镇 方式：按合同约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，服务价格的参考标准¥7600.00元至¥6000.00元。 3. 计价标准：按发改价格【2011】534号文件计费，最终价格以财政审核为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自主验收，必要时委托第三方参与。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，中介服务机构需在规定时间内整改；整改仍不合格的，项目业主有权不再履行合同并追究相应责任。
10	结算方式	以合同约定为准。

11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	以合同约定为准。
13	备注	无