

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	翁源县2026年度补充耕地项目测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：翁源县自然资源局； 地址：广东省韶关市翁源县龙仙镇龙仙镇德政路西一巷1号； 联系电话：0751-2831991； 联系人：许劲虹
3	中介服务名称	翁源县2026年度补充耕地项目测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	具备摄影测量与遥感、工程测量、地理信息系统工程资质（乙测资字44502278）； 满足业主对项目的其他测绘需求。 信用状态良好，近3年无重大违法记录及失信被执行情况。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 1.依据现行标准、规范，对翁源县2026年补充耕地项目进行测绘，包括1:500地形数据采集、规划条件核实测量（包括航拍）具体测绘、调查时间以甲方提供的图纸和相关测绘资料的时间协商确定。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：合同签订之日起。 2.地点：广东省韶关市翁源县。 3.方式：按双方合同约定。 4.提供服务的地点：广东省韶关市翁源。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为自合同生效之日起开始计算，直至项目竣工验收为止。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1.付款方式：一次性付款——各镇项目完成并验收合格后的10个工作日内，项目业主向成交供应商支付8.66万元（全县2026年补充耕地项目的服务费用）。 2.支付时间：本合同的付款时间为采购人向政府采购支付部门提出支付申请的时间(不含政府采购支付部门审查的时间和支付时间),在规定时间内提交付款申请即视为采购人已履行付款义务，中标人不得以资金付款期限已过为由向采购人索赔或要求支付违约金。 3.中标人必须向采购人提供与当期支付款项金额等值的中华人民共和国大陆地区合法有效发票。 4.以上付款采用银行转账或支票等方式。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

		当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。